

دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند

سال ۱۴۰۳



شهرداری کرکوند

ضوابط و مقررات کلی

- الف - ارزش معاملاتی عرصه املاک با رعایت بندهای ذیل و مطابق با ارزشهای تعیین شده در هریک از بلوک های این مجموعه خواهد بود.
- ۱- در محاسبه ارزش عرصه هایی که دارای دو بر یا بیشتر می باشند بالاترین ارزش معبر مربوطه ملاک عمل خواهد بود. مشروط به اینکه از معبر مذکور راه عبور داشته باشد.
- ۲- ارزش عرصه املاک واقع در میدانی که در بلوک مربوطه برای آن ارزش خاصی تعیین نشده است برابر بالاترین ارزش معبری است که از آن میدان منشعب می باشد.
- ۳- ارزش املاک واقع در سراها، پاساژها و کاروانسراهای منشعب از هر خیابان، کوچه یا بازار که در بلوکهای مربوطه برای آن ارزش خاصی تعیین نشده است برابر با ارزش همان خیابان، کوچه یا بازار منظور می شود.
- ۴- ارزش عرصه املاکی که دارای راه عبور مستقلی نبوده و حق عبور از ملک مجاور را دارند برابر ۶۰ درصد ارزش معبری است که راه عبور ملک مورد نظر از آن منشعب می شود.
- ۵- ارزش املاکی که نیاز به اصلاح اسناد مالکیت دارند تا زمانی که اسناد مالکیت آنها اصلاح نشده باشد تابع مشخصات مندرج در وضعیت موجود ملک می باشد.
- ۶- ارزش اراضی زراعی آبی و باغات که به وسیله قنات، چاه، رودخانه و سایر روشها آبیاری می شوند در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع، برابر ۷۵ درصد و مازاد برابر ۵۰ درصد ارزش تعیین شده در بلوک محاسبه شود.
- ۷- ارزش اراضی دیمزار در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۳۰۰۰ مترمربع برابر ارزشهای تعیین شده و مازاد بر ۳۰۰۰ مترمربع برابر ۷۵ درصد ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوطه محاسبه شود.
- ۸- ارزش اراضی باید در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۳۰۰۰ مترمربع برابر ارزشهای تعیین شده و مازاد بر ۳۰۰۰ متر مربع برابر ۷۵ درصد ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوطه محاسبه شود.
- ۹- املاکی که بر بزرگراهها و اتوبانها قرار دارند تا زمانی که از معابر مذکور نظیر خیابانهای داخلی شهر از نظر عبور و مرور استفاده نمی شود و رفت و آمد از خیابانهای دیگر صورت می پذیرد، ارزش معبر آنها برابر خیابان مورد استفاده محاسبه شود.

ضوابط و تبصره های اجرایی برای هتل ها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها :

- با استناد به ماده ۸ قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی مصوب ۰۷/۰۷/۱۳۷۰ عوارض پذیره صدور پروانه برای هتل ها و اماکن گردشگری و مسافر خانه ها برابر صنایع خواهد بود .
- با توجه به لزوم حمایت از صنعت گردشگری ، عوارض فضاهای تجاری داخل ساختمان اصلی هتل برابر این تعرفه خواهی بود.

ب- رعایت مفاد نامه شماره ۱۱۶۷۴۹/۳/۲۰ مورخ ۱۲/۱۲/۱۳۹۸ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان

- ۱- عوارض مربوط به سالن مسقف مرغداری، دامداری، گلخانه های دانمی (سازه سنگین با مصالح ساختمانی) و نیز سالن پرورش قارچ، با یک چهارم تعرفه مربوطه محاسبه و وصول خواهد شد.
- ۲- با عنایت به مصوبه مورخ ۵/۹/۱۳۹۸ ستاد راهبردی اقتصاد مقاومتی استان و سیاستهای دولت و خشکسالی های اخیر کلیه سازه های سبک گلخانه ها و محل کشت در گلخانه ها از عوارض معاف و سایر بخشهای گلخانه نیز با احتساب ۱۰ درصد تعرفه قابل محاسبه و وصول می باشد.
- ۳- برای صدور پروانه ساختمانی واحدهای تجاری، اداری و صنعتی و کشاورزی در هنگام نوسازی و تجدید بنا در حد مترژ و تعداد دهنه و وضعیت مندرج در پروانه قبلی و یا آخرین گواهی پایان کار، تخفیفی معادل ۸۰ درصد عوارض پذیره منظور خواهد شد، مشروط بر اینکه ساختمانهای مورد نظر عیناً مطابق مفاد پروانه ساختمانی احداث شود.
- ۴- برای اسطیل، آغل، هانگار و انبار علوفه و آیشخور و موارد مشابه ۱۰ درصد این تعرفه قابل محاسبه خواهد بود.
- ۵- عوارض سقف های موقت و غیردائم ۱۰ درصد این تعرفه قابل محاسبه و وصول می باشد.
- ۶- عرصه و مساحت غیر مسقف در کلیه موارد فوق از شمول تعرفه خارج می باشد.
- ۷- استخر ذخیره آب کشاورزی از پرداخت عوارض معاف و اتاق کارگری بر اساس تعرفه مسکونی محاسبه می گردد.
- ۸- شرکتهای دانش بنیان و مشمولین قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت از ۵۰ درصد کاهش عوارض برخوردار خواهند بود.
- ۹- تفاهم نامه وزیران محترم کشور و راه و شهرسازی در ارتباط با طرح نهضت ملی مسکن لازم الاجراء بوده و بافتهای فرسوده مشمول تخفیف عوارض مقرر در قانون هستند.

توضیحات :

- پذیره منصوبات مخابراتی: این تعرفه صرفاً دکلهای تلفن همراه را شامل می گردد و سایر دکلهای ادارات، ارگانها ، انتظامی، دارایی و امثالهم را شامل نمی گردد. ضمناً ارتفاع ، مکان و تعداد دیش و همچنین در صورت مشارکت چند اپراتور از یک دکل تأثیری در قیمت پذیره ندارد.
- تغییر کاربری و تعیین: این تعرفه بنا به درخواست مالک یا مالکین و طرح در کمیسیون ماده پنج ، در صورت تصویب و ایجاد ارزش افزوده قابلیت اجرا دارد. ضمناً تغییر کاربری یا تعیین کاربری یک کدام قابل محاسبه است.
- حصارکشی: این تعرفه بنا به درخواست مالک و ساختمانهایی که در کمیسیون ماده صد مطرح و منتج به رای ابقا می گردد و همچنین پروانه های ساختمانی با هر نوع کاربری را شامل نخواهد بود.
- بخشنامه شماره ۷۲۹۰۷/۳/۲۰ مورخ ۵/۸/۱۳۹۹ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری در ارتباط با محاسبه عوارض دامداریها، دامپروریها، سالن تولید قارچ و امثالهم لازم الاجراء خواهد بود.

دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند

سال ۱۴۰۳



شهرداری کرکوند

- ارتفاع سوله از صفر صفر تا ارتفاع ۶ متر می باشد و در صورت افزایش ارتفاع تا به ازای هر یک متر ۱۰ درصد و حداکثر ۱۰ متر ارتفاع سوله قابل محاسبه خواهد بود.
- رعایت بند ۷ ماده واحد قانون تاسیس شرکت شهرکهای صنعتی الزامیست.
- رعایت تبصره ۵ ماده ۳ قانون تعاریف محدوده و حریم شهر و روستا و شهرک و نحوه تعیین آنها الزامیست.
- مفاد نامه شماره ۹۱۲۶۸/۳۲/۲۰ مورخ ۴/۱۰/۱۳۹۹ دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اصفهان منضم به لیست تعرفه های عوارض ابطال شده توسط دیوان عدالت اداری و همچنین کلیه تعرفه های ابطال شده تاکنون باید رعایت گردد.

ضوابط الحاقی شهرداری :

- الگوی کلی ضوابط اجرایی ارزش معاملاتی املاک
- الف - ارزش معاملاتی عرصه املاک با رعایت بندهای ذیل و مطابق با ارزشهای تعیین شده در هریک از بلوک های این مجموعه خواهد بود.
- ۱- در محاسبه ارزش عرصه هایی که دارای دو بر یا بیشتر می باشند بالاترین ارزش معبر مربوطه ملاک عمل خواهد بود. مشروط به اینکه از معبر مذکور راه عبور داشته باشد.
- ۲- ارزش عرصه املاک واقع در میدانی که در بلوک مربوطه برای آن ارزش خاصی تعیین نشده است برابر بالاترین ارزش معبری است که از آن میدان منشعب می باشد.
- ۳- ارزش املاک واقع در سراها، پاساژها و کاروانسراهای منشعب از هر خیابان، کوچه یا بازار که در بلوکهای مربوطه برای آن ارزش خاصی تعیین نشده است برابر با ارزش همان خیابان، کوچه یا بازار منظور می شود.
- ۴- ارزش عرصه املاکی که دارای راه عبور مستقلی نبوده و حق عبور از ملک مجاور را دارند برابر ۶۰ درصد ارزش معبری است که راه عبور ملک مورد نظر از آن منشعب می شود.
- ۵- ارزش املاکی که نیاز به اصلاح اسناد مالکیت دارند تا زمانی که اسناد مالکیت آنها اصلاح نشده باشد تابع مشخصات مندرج در وضعیت موجود ملک می باشد.
- ۶- ارزش اراضی زراعی آبی و باغات که به وسیله قنات، چاه، رودخانه و سایر روشها آبیاری می شوند در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع، برابر ۷۵ درصد و مازاد برابر ۵۰ درصد ارزش تعیین شده در بلوک محاسبه شود.
- ۷- ارزش اراضی دیمزار در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۳۰۰۰ مترمربع برابر ارزشهای تعیین شده و مازاد بر ۳۰۰۰ مترمربع برابر ۷۵ درصد ارزشهای تعیین شده در بلو مربوطه محاسبه شود.
- ۸- ارزش اراضی باید در هر پلاک ثبتی تا مساحت ۳۰۰۰ مترمربع برابر ارزشهای تعیین شده و مازاد بر ۳۰۰۰ متر مربع برابر ۷۵ درصد ارزشهای تعیین شده در بلوک مربوطه محاسبه شود.
- ۹- املاکی که بر بزرگراهها و اتوبانها قرار دارند تا زمانی که از معابر مذکور نظیر خیابانهای داخلی شهر از نظر عبور و مرور استفاده نمی شود و رفت و آمد از خیابانهای دیگر صورت می پذیرد، ارزش معبر آنها برابر خیابان مورد استفاده محاسبه شود.

ب- رعایت مفاد نامه شماره ۱۱۶۷۴۹/۳/۲۰ مورخ ۱۲/۱۲/۱۳۹۸ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان

- ۱- عوارض مربوط به سالن مسقف مرغداری، دامداری، گلخانه های دانمی (سازه سنگین با مصالح ساختمانی) و نیز سالن پرورش قارچ، با یک چهارم تعرفه مربوطه محاسبه و وصول خواهد شد.
- ۲- با عنایت به مصوبه مورخ ۵/۹/۱۳۹۸ ستاد راهبردی اقتصاد مقاومتی استان و سیاستهای دولت و خشکسالی های اخیر کلیه سازه های سبک گلخانه ها و محل کشت در گلخانه ها از عوارض معاف و سایر بخشهای گلخانه نیز با احتساب ۱۰ درصد تعرفه قابل محاسبه و وصول می باشد.
- ۳- برای صدور پروانه ساختمانی واحدهای تجاری، اداری و صنعتی و کشاورزی در هنگام نوسازی و تجدید بنا در حد مترائ و تعداد دهنه و وضعیت مندرج در پروانه قبلی و یا آخرین گواهی پایان کار، تخفیفی معادل ۸۰ درصد عوارض پذیره منظور خواهد شد، مشروط بر اینکه ساختمانهای مورد نظر عیناً مطابق مفاد پروانه ساختمانی احداث شود.
- ۴- برای اسطیل، آغل، هانگار و انبار علوفه و آبشخور و موارد مشابه ۱۰ درصد این تعرفه قابل محاسبه خواهد بود.
- ۵- عوارض سقف های موقت و غیردائم ۱۰ درصد این تعرفه قابل محاسبه و وصول می باشد.
- ۶- عرصه و مساحت غیر مسقف در کلیه موارد فوق از شمول تعرفه خارج می باشد.
- ۷- استخر ذخیره آب کشاورزی از پرداخت عوارض معاف و اتاق کارگری بر اساس تعرفه مسکونی محاسبه می گردد.
- ۸- شرکت های دانش بنیان و مشمولین قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت از ۵۰ درصد کاهش عوارض برخوردار خواهند بود.
- ۹- تفاهم نامه وزیران محترم کشور و راه و شهرسازی در ارتباط با طرح نهضت ملی مسکن لازم الاجراء بوده و بافتهای فرسوده مشمول تخفیف عوارض مقرر در قانون هستند.

توضیحات :

- پذیره منصوبات مخابراتی: این تعرفه صرفاً دکلهای تلفن همراه را شامل می گردد و سایر دکلهای ادارات، ارگانها، انتظامی، دارایی و امثالهم را شامل نمی گردد. ضمناً ارتفاع، مکان و تعداد دیش و همچنین در صورت مشارکت چند اپراتور از یک دکل تأثیری در قیمت پذیره ندارد.
- تغییر کاربری و تعیین: این تعرفه بنا به درخواست مالک یا مالکین و طرح در کمیسیون ماده پنج، در صورت تصویب و ایجاد ارزش افزوده قابلیت اجرا دارد. ضمناً تغییر کاربری یا تعیین کاربری یک کدام قابل محاسبه است.
- حصارکشی: این تعرفه بنا به درخواست مالک و ساختمانهایی که در کمیسیون ماده صد مطرح و منتج به رای ابقا می گردد و همچنین پروانه های ساختمانی با هر نوع کاربری را شامل نخواهد بود.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

- بخشنامه شماره ۷۲۹۰۷/۳/۲۰ مورخ ۵/۸/۱۳۹۹ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری در ارتباط با محاسبه عوارض دامداریها، دامپروریها، سالن تولید قارچ و امثالهم لازم الاجراء خواهد بود.
- ارتفاع سوله از صفر صفر تا ارتفاع ۶ متر می باشد و در صورت افزایش ارتفاع تا به ازای هر یک متر ۱۰ درصد و حداکثر ۱۰ متر ارتفاع سوله قابل محاسبه خواهد بود.
- مفاد نامه شماره ۹۱۲۶۸/۳۲/۲۰ مورخ ۴/۱۰/۱۳۹۹ دفتر امور شهری و شوراهای استانداری اصفهان منضم به لیست تعرفه های عوارض ابطال شده توسط دیوان عدالت اداری و همچنین کلیه تعرفه های ابطال شده تاکنون باید رعایت گردد.

تعارف‌های
شهرداری کرکوند سال ۱۴۰۳



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی / زیر بنا (مسکونی)
عنوان تعرفه : عوارض زیر بنا (احداث اعیانی) از نوع مسکونی به صورت تک واحدی

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۰۱

عنوان	فرمول	توضیحات
زیر بنای ۶۰ متر مربع	A*۱,۱	
زیر بنای ۱۰۰ متر مربع	A*۱,۳	
زیر بنای ۱۵۰ متر مربع	A*۲,۲	
زیر بنای ۲۰۰ متر مربع	A*۳	
زیر بنای ۳۰۰ متر مربع	A*۳,۳	
زیر بنای ۴۰۰ متر مربع	A*۳,۳	
زیر بنای ۵۰۰ متر مربع	A*۳,۳	
زیر بنای ۶۰۰ متر مربع	A*۳,۵	
زیر بنای ۶۰۰ متر مربع به بالا	A*۳,۵	

ضوابط و مقررات :

- ند (۱) : منظور از واحد مسکونی تکواحدی ، اعیانی است که در سطح و یا هر طبقه ، بیش از یک واحد احداث نشود و چنانچه در هر طبقه و یا طبقات دو واحد ساخته شود تک واحدی محسوب نمی گردد و در این گونه موارد نحوه محاسبه عوارض زیر بنا (احداث اعیانی مسکونی) از نوع مجتمع های مسکونی ملاک عمل خواهد بود.
- بند (۲) : در صورت درخواست متقاضیان برای احداث استخر سونا ، جکوزی (خارج از اعیانی) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی به ازای هر متر مربع ۸۵ قابل وصول می باشد. چنانچه قسمتی از اعیانی برای این منظور استفاده شود در عوارض زیر بنا مورد محاسبه قرار نمی گیرد.
- (۳) : مساحت پارکینگ ، راه پله، آسانسور، شو تینگ زباله و خرپشته با رعایت ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی گردد.
- بند (۴) : از دو طبقه روی پیلوت که زیر بنا محاسبه می گردد طبقه سوم ۱۰ درصد به ارزش محاسباتی مکان اضافه می گردد.
- بند (۵) : ملاک ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳ می باشد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۰۲
عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی / زیر بنا (مسکونی)
عنوان تعرفه : وارض زیر بنا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمع ها و آپارتمان های مسکونی

عنوان	فرمول	توضیحات
لا زیر بنای ۲۰۰ متر مربع	$A * 1,5 / 100$ میانگین سطح واحد	
لا زیر بنای ۲۰۰ متر مربع	$A * 2 / 100$ میانگین سطح واحد	
لا زیر بنای ۲۰۰ متر مربع	$A * 2 / 100$ میانگین سطح واحد	
۶۰ متر مربع تا ۱۵۰۰ متر مربع	$A * 2 / 100$ میانگین سطح واحد	
۱۵۰۰ تا ۳۰۰۰ متر مربع	$A * 2,2 / 100$ میانگین سطح واحد	
متر مربع ۳۰۰۰ از بیش	$A * 2,5 / 100$ میانگین سطح واحد	

ضوابط و مقررات :

- (۱) منظور از مجتمع ها و آپارتمان های مسکونی اعیانی است که در هر طبقه بیش از یک واحد مسکونی احداث گردد.
- (۲) مساحت پارکینگ ، راه پله، آسانسور، شوتینگ زباله و خرپشته بارعایت ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی گردد.
- (۳) در صورت درخواست متقاضیان برای احداث استخر مسونا ، جکوزی (خارج از اعیانی) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی در عوارض زیربنا مورد محاسبه قرار نمی گیرد و از تعرفه مربوطه محاسبه و وصول می گردد.
- (۴) میانگین سطح واحد از تقسیم سطح نا خالص بنا بر تعداد واحد بدست می آید.
- (۵) ملاک ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳ می باشد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی / زیر بنا (غیرمسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظائر)
عنوان تعرفه : عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد تجاری

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۰۳

عنوان	فرمول	توضیحات
عوارض پذیره در زیر زمین	$-A^{*13} * (1 + [(L-L_0) + (h / [h_0]) / 10])$	
عوارض پذیره در همکف	$-A^{*16,5} * (1 + [(L-L_0) + (h / [h_0]) / 10])$	
عوارض پذیره در طبقه اول	$-A^{*16,5} * (1 + [(L-L_0) + (h / [h_0]) / 10])$	
عوارض پذیره در طبقه دوم	$-A^{*13} * (1 + [(L-L_0) + (h / [h_0]) / 10])$	
عوارض پذیره در طبقه سوم به بالا	$-A^{*9} * (1 + [(L-L_0) + (h / [h_0]) / 10])$	
عوارض پذیره در نیم طبقه (بالکن داخل مغازه)	$-A^{*10} * (1 + [(L-L_0) + (h / [h_0]) / 10])$	

ضوابط و مقررات :

- ند (۱) : عوارض پذیره طبقات پایین تر از زیرزمین ، به ازای هر طبقه پایین تر از زیرزمین ۲۰٪ کمتر از عوارض پذیره زیرزمین برای هر متر مربع محاسبه خواهد شد.
- بند (۲) : در خصوص انباری متصل و یا مجزا یک و احتجاری ، عوارض متعلقه به ازای هر متر مربع برای انباری متصل به واحد تجاری معادل ۶۰٪ عوارض یک متر مربع پذیره محاسبه و عوارض انباری مجزا از واحد تجاری به ازای هر متر مربع معادل ۲۰٪ عوارض یک متر مربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می باشد.
- بند (۳) : در صورت تجدید بنا های تجاری تا میزان مساحت قبل ۵۰٪ عوارض پذیره ملاک محاسبه قرار می گیرد.
- بند (۴) : مدارک اثبات تجاری بودن ملک قبل از تأسیس شهرداری کرکوندی شامل حداقل دو مورد از : پروانه کسب از اتحادیه صنفی مربوطه و یا سایر مراجع ذیصلاح ، قبوض آب، برق، گاز، برگ پرداخت مالیات سالیانه، پروانه تجاری مبنی بر تجاری بودن آن از مراجع ذیصلاح است که در این صورت وضعیت موجود تلقی شده و مشمول پرداخت هیچ عوارض و یا جریمه ای نخواهد شد و بعد از تأسیس شهرداری کرکوندی وجود هر یک از این مدارک صرفاً سال وقوع تخلف را برای محاسبه جریمه و همچنین عوارض سال های قبل مشخص خواهد نمود.
- بند (۵) : ملاک A ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳ می باشد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی/ زیر بنا (غیرمسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظائر)
عنوان تعرفه : عوارض پذیره یک متر مربع از چند واحد تجاری

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۰۴

عنوان	فرمول	توضیحات
زمین زیر در پذیره عوارض	$A^{*20} * [1+n/10+(L-L0)]+(h [h0]/10-$	
عوارض پذیره در همکف	$A^{*24} * [1+n/10+(L-L0)]+(h [h0]/10-$	
عوارض پذیره در طبقه اول	$+(A^{*16,5} * [1+n/10+(L-L0 [(h-h0)/10$	
عوارض پذیره در طبقه دوم	$+(A^{*16,5} * [1+n/10+(L-L0 [(h-h0)/10$	
عوارض پذیره در طبقه سوم به بالا	$A^{*11} * [1+n/10+(L-L0)]+(h [h0]/10-$	
نیم طبقه (بالکن داخل مغازه)	$-A^{*7} * [1+n/10+(L-L0)]+(h [h0]/10$	

ضوابط و مقررات :

- بند (۱) : در محاسبه عوارض پذیرمجمع های تجاری مانند پاساژ تیمچه ، سرای و امثالهم ، عمق جبهه اول برابر ضرایب مصوب و مازاد بر آن معادل ۸۰٪ قیمت منطقه ای جبهه اول ملاک عمل می باشد.
- بند (۲) : واحد های تجاری که به صورت مجتمع و پاساژ احداثی شوند ، فضای باز مشاعی که در ساختمان امتداد داشته و تمام طبقات را از هر طبقه قابل رؤیت می نماید و همچنین سرویس بهداشتی و نمازخانه مشمول عوارض پذیره نخواهد بود.
- بند (۳) : در صورت تجدید بنا های تجاری تا میزان مساحت قبل ۵۰٪ عوارض پذیره ملاک محاسبه قرار می گیرد.
- بند (۴) : در خصوص انباری متصل و یا مجزا یک واحد تجاری عوارض متعلقه به ازاء هر مترمربع برای انباری متصل به واحد تجاری معادل ۵۰٪ عوارض یک مترمربع پذیره محاسبه و عوارض انباری مجزا از واحد تجاری به ازاء هر متر مربع معادل ۳۰٪ عوارض یک مترمربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می باشد.
- بند (۵) : عمق جبهه اول برابر ضوابط طرح تفصیلی تعیین می گردد. لازم به توضیح است در مجتمع های تجاری که در یک طبقه به صورت یکپارچه ایجاد می شوند عمق جبهه ملاک عمل نبوده و عوارض کل بنا بر اساس ضریب تعیین شده محاسبه می گردد.
- بند (۶) : ملاک ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳ میباشد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی / زیر بنا (غیرمسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظائر)
عنوان تعرفه : رض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز برای هتل ها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۰۷

عنوان	فرمول	توضیحات
عارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز برای هتل ها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها به ازای هر متر مربع	A*۸	
فضا های تجاری خارج از ساختمان اصلی هتل	A*۲۷,۵	

ضوابط و مقررات :

بند (۱) : به استناد ماده ۸ قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی مصوب ۷/۷/۱۳۷۰ عوارض پذیره صدور پروانه برای هتل ها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها برابر بخش صنایع خواهد بود.

بند (۲) : به استناد بند ۴ ماده ۲۲ قانون الحاق موادی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب ۱۳۸۴/۸/۱۵، عوارض ناشی از تغییر کاربری و فروش تراکم با اقساط پنج تا ده ساله از شروع بهره برداری توسط سرمایه گذاران به شهرداری کرکوندی مربوط پرداخت خواهد شد (با تقاضای سازمان گردشگری)

د (۳) : باتوجه به لزوم حمایت از صنعت گردشگری ، عوارض فضا های تجاری داخل ساختمان اصلی هتل برابر این تعرفه خواهد بود.
ملاک ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳ می باشد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی / زیر بنا (غیرمسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظائر)
عنوان تعرفه : ، عوارض صدور پروانه ساختمانی واحد های آموزشی، ورزشی، فرهنگی، هنری، بهداشتی درمانی

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۰۸

عنوان	فرمول	توضیحات
در زیرزمین	A*۱,۱	
در همکف	A*۲,۲	
در طبقه اول	A*۲,۷۵	
در طبقه دوم	A*۲,۲	
در طبقه سوم به بالا	A*۱,۱	

ضوابط و مقررات :

ند (۱) : آموزشگاه ها و مراکز آموزشی غیرانتفاعی برای اخذ پروانه ساختمانی بر اساس ماده ۱۹ قانون اصلاحی تأسیس و اداره مدارس ، مراکز آموزشی و پرورشی غیردولتی مصوب ۱۳۸۷/۵/۱۶ در برخورداری از تخفیفات ، ترجیحات و کلیه معافیت های مالیاتی و عوارض در حکم مدارس دولتی هستند.

بند (۲) : ملاک A ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳ می باشد

بند (۳) : ساخت و سازهای توسط خیرین سلامت با معرفی دانشکاه علوم پزشکی استان با کاهش ۴۰ درصد محاسبه می شود و در صورت تغییر کاربری بر اساس تعرفه روز وبدون کاهش شهرداری کرکوندی مطالبات خود را وصول نماید و در صورتیکه زمین توسط خیرین تهیه شود با کاهش ۶۰ درصد محاسبه می شود این کاهش علاوه بر تخفیفات عمومی مصوب شورا می باشد.



شهری کرمان

دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی / عوارض صدور مجوز حصار کشی و دیوار کشی برای املاک فاقد
عنوان تعرفه : عوارض صدور مجوز حصار

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۰۹

عنوان	فرمول	توضیحات
عوارض صدور مجوز احصار در مورد اراضی داخل محدوده شهروحریم شهر مسکونی	$(A * L * H * 5,5) / 1,5$	
عوارض صدور مجوز احصار در مورد اراضی داخل محدوده شهروحریم شهر تجاری	$(A * L * H * 5,5) / 1,5$	
عوارض صدور مجوز احصار در مورد اراضی داخل محدوده شهروحریم شهر صنعتی	$(A * L * H * 5,5) / 1,5$	
محدوده داخل اراضی مورد در احصار مجوز صدور عوارض شهروحریم شهر کشاورزی	$A * L * H * 2,2$	

ضوابط و مقررات :

بند (۱) : عوارض صدور مجوز احصار در خصوص ماده ۱۱۰ قانون شهرداری کرکوندی که مقرر می دارد : "نسبت به زمین یابنا های مخروبه و غیر مناسب با وضع محل و یا نیمه تمام واقع در محدوده شهر که در خیابان یا کوچه و یا میدان قرار گرفته و منافعی با پاکي و پاکیزگی و زیبایی شهر یا موازین شهرسازی باشد، شهرداری کرکوندی با تصویب شورای شهر می تواند به مالک اخطار دهد نهایت ظرف دو ماه به ایجاد نرده یا دیوار و یا مرمت آن که منطبق با نقشه مصوب شورای شهر باشد اقدام کند اگر مالک مسامحه و یا امتناع کرد شهرداری کرکوندی می تواند به منظور تأمین نظر و اجرای طرح مصوب شورا در زمینه زیبایی و پاکیزگی و شهرسازی هر گونه اقدامی را که لازم بداند معمول و هزینه آن را به اضافه صدی ده از مالک یا متولی و یا متصدی موقوفه دریافت نماید در این مورد صورت حساب شهرداری کرکوندی بدو به مالک ابلاغ می شود در صورتی که مالک ظرف پانزده روز از تاریخ ابلاغ به صورت حساب شهرداری کرکوندی اعتراض نکرد صورتی حساب قطعی تلقی می شود و هر گاه ظرف مهلت مقرر اعتراض کرد موضوع به کمیسیون مذکور در ماده ۷۷ ارجاع خواهد شد. صورت حساب هائی که مورد اعتراض واقع نشده و همچنین آرای کمیسیون رفع اختلاف مذکور در ماده ۷۷ در حکم سند قطعی و لازم الاجرا بوده و اجراء ثبت مکلف است بر طبق مقررات اجرای اسناد رسمی لازم الاجراء نسبت به وصول طلب شهرداری کرکوندی اجرائیه صادر و به مورد اجرا بگذارد." از شمول این تعرفه مستثنی است.

بند (۲) : ارتفاع مجاز برای احصار با ترکیب دیوار و فنس یا نرده مطابق ضوابط طرح تفصیلی شهر خواهد بود. (شهرداری کرکوندی مکلف است ارتفاع دیوار و فنس را به تفکیک در مجوز صادره درج نماید)

بند (۳) : مجوز حصار برای زمینهای کشاورزی پس از موافقت جهاد کشاورزی صادر میگردد.

بند (۴) : صدور هرگونه مجوز در حریم شهرها منوط به موافقت جهاد کشاورزی می باشد، فنس کشی ۵۰ درصد این تعرفه محاسبه می گردد، مجوزهای ساختمانی از هر نوع کار بری تعرفه دیوار کشی محاسبه نخواهد شد.

صورتجلسه ضمیمه نامه شماره ۷۲۹۰۷/۳/۲۰ مورخ ۵/۸/۱۴۰۰ در مورد فنس و حصار اراضی کشاورزی و باغات و گلخانه و دامداری ملاک عمل خواهد بود. ملاک ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳ می باشد.

آراء کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقاء دیوار مشمول تعرفه عوارض دیوار کشی نخواهد شد



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۰۱۱
عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی / زیر بنا (مسکونی)
عنوان تعرفه : عوارض مازاد بر تراکم پایه

عنوان	فرمول	توضیحات
عوارض مازاد بر تراکم پایه تا سقف پیش بینی شده در ضوابط طرح **تفصیلی	A^{*22} که از حداقل یک میلیون و چهارصد و ده هزار ریال کمتر نباشد.	
عوارض مازاد بر تراکم پیش بینی شده در طرح تفصیلی پس از تصویب در کمیسیون ماده ۵ یا کمیته فنی یا ابقا توسط کمیسیون ماده ۱۰۰	A^{*49} که از یک میلیون و چهارصد و ده هزار ریال کمتر نباشد.	

ضوابط و مقررات :

بند (۱) : میزان تراکم پایه و مازاد بر آن تا سقف پیش بینی شده در طرح و همچنین سطح اشغال در نقاط مختلف شهر بر اساس قوانین و مقررات موضوعه و ضوابط طرح توسعه مصوب شهری به شرح ذیل می باشد :

تراکم مسکونی (درصد)	تراکم تجاری (درصد)	تراکم پایه (درصد)
کوتاه مرتبه	۱۰۰	محله ۸۰
میان مرتبه	۱۵۰	برزن ۸۰
بلند مرتبه	۲۰۰	شهری ۱۸۰

- (۲) : مساحت پارکینگ ، راه پله، آسانسور، شوتینگ زباله و خرپشته با رعایت ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی گردد.
بند (۳) : از تراکم پایه به بالا عوارض زیر بنا تعلق نمی گیرد.
*تراکم پایه حداقل تراکمی است که در ضوابط طرح در هر منطقه پیش بینی شده است.
* مازاد تراکم پیش بینی شده در طرح : تراکمی است که ضوابط طرح افزون بر تراکم پایه در هر شهر می باشد.
ملاک A ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳ می باشد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان کلی تعرفه : عوارض تمدید پروانه ساختمانی

نوع تعرفه : عوارض محلی

عنوان تعرفه : عوارض تمدید پروانه ساختمانی

شماره تعرفه : ۲۰۱۲

عنوان	فرمول	توضیحات
عوارض تمدید پروانه ساختمانی	جر اساس تباصر مندرج در توضیحات	

ضوابط و مقررات :

ند (۱) (در خصوص تمدید پروانه) : در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به پایان رسیده باشد و پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرح های توسعه شهری مغایرت نداشته باشد ، پروانه تمدید می گردد. در اینصورت عوارض تمدید پروانه برای سال اول رایگان و برای سال دوم ، ۳ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز تعیین می گردد. اگر همچنان در پایان سال دوم ساختمان تکمیل نگردد ، عوارض تمدید پروانه هر سال به میزان ۲ درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز افزایش می یابد ، تا به بیست درصد عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد. اگر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد ، علی رغم مغایرت با طرح های توسعه شهری طبق این تعرفه تمدید می گردد. املاکی که به دستور مراجع قضایی و شبه قضایی توقیف شده اند از این ضوابط مستثنی می باشند. ملاک عمل شروع عملیات ساختمانی مکاتبه مهندس ناظر وثبت گزارش رسمی در سازمان نظام مهندسی می باشد. سال ماخذ محاسبه این عوارض اولین سالی می باشد که در اجرای بند(الف) ماده(۲) قانون درآمد پایدار این عنوان عوارض در تعرفه شهرداری درج گردیده است. مدت زمان مورد نیاز جهت تمدید پروانه باید با توجه به پیشرفت فیزیکی پروژه انجام گردد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان کلی تعرفه : عوارض تجدید پروانه ساختمانی

نوع تعرفه : عوارض محلی

عنوان تعرفه : عوارض تجدید پروانه ساختمانی

شماره تعرفه : ۲۰۱۳

عنوان	فرمول	توضیحات
عوارض تجدید پروانه ساختمانی	طبق ضوابط هر یک از عناوین مربوط به عوارض صدور پروانه ساختمانی محاسبه می شود	

ضوابط و مقررات :

(در خصوص تجدید پروانه) : در مواردیکه تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به اتمام رسیده باشد و عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع نشده باشد ، در صورتیکه ضوابط طرح های توسعه شهری تغییر نموده و با پروانه صادره مغایرت داشته باشد ، صرفاً در صورت وجود همه شرایط پیش گفته پروانه قبلی غیر قابل اجرا بوده و پروانه جدید صادر می گردد. در این حالت عوارض پروانه جدید به نرخ روز و عوارض پرداخت شده قبلی به عنوان طلب مودی لحاظ می گردد.

لازم به توضیح است در مواردیکه مودی درخواست اصلاح پروانه ساختمانی را داشته باشد ، صرفاً عوارض زیر بنای مازاد بر پروانه به نرخ روز طبق تعرفه عوارض محاسبه و وصول می گردد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان کلی تعرفه : عوارض بر بالکن و پیش آمدگی
عنوان تعرفه : عوارض پیش آمدگی مشرف به معابر

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۰۱۴

عنوان	فرمول	توضیحات
در واحد های تجاری	A*۲۲	
در واحد های اداری و صنعتی	A*۲۷,۵	
در واحد های مسکونی	A*۲۲	
واحد های فرهنگی، هنری، ورزشی، آموزشی، بهداشتی درمانی پزشکی و سایر کاربریهای مندرج در طرح تفصیلی شهر	A*۱۱	

ضوابط و مقررات :

- د (۱) : کلیه ضوابط مقرر در بخشنامه ۳۴/۳/۱/۲۵۷۹۸ مورخ ۸/۱۲/۱۳۷۲ وزیر محترم کشور به شرح ذیل لازم الرعایه است :
- در صورتی که پیش آمدگی در معبر عمومی، به صورت روبسته و زیر بنای مفید مورد استفاده واحد های مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی قرار گیرد، علاوه بر این که جزو زیربنای مفید محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد. از هر مترمربع پیش آمدگی برابر این تعرفه مشروط بر این که از قیمت روز زمین تجاوز ننماید، از متقاضیان وصول خواهد گردید.
 - اگر پیش آمدگی به صورت روبسته و دارای دیوار های جانبی باشد ولی به صورت بنای غیر مفید مورد استفاده قرار گیرد (صرفاً به صورت بالکن) علاوه بر این که جزو زیربنای ناخالص محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد، از هر مترمربع پیش آمدگی % ۵۰ بند يك وصول خواهد شد.
 - چنانچه پیش آمدگی به صورت روباز و فاقد دیوار های جانبی باشد (تراس) فقط معادل % ۵۰ بند يك وصول خواهد شد.
- بند: چنانچه پیش آمدگی سقف آخرین طبقه بنا صرفاً به صورت سایه بان مورد استفاده قرار گیرد. مشمول مقررات این تعرفه نخواهد بود. بند (۲) : چنانچه پیش آمدگی پس از ساخت بنا و خارج از درصد مجاز بوده باشد در صورت ابقاء توسط کمیسیون ماده صد وصول عوارض پیش آمدگی به صورت مازاد بر تراکم مجاز بر مبنای تعرفه مربوطه محاسبه خواهد شد . ملاک ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۲ می باشد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان کلی تعرفه : عوارض آتش نشانی در هنگام صدور پروانه ساختمانی
عنوان تعرفه : عوارض آتش نشانی در هنگام صدور پروانه ساختمانی

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۰۱۶

عنوان	فرمول	توضیحات
عوارض آتش نشانی در هنگام صدور پروانه ساختمانی	معادل ۴ درصد عوارض پروانه ساختمان	

ضوابط و مقررات :

بند (۱) : این عوارض هنگام صدور پروانه، توسط شهرداری کرکوندی وصول و صرفاً یک مرتبه قابل محاسبه و وصول بوده و در ارتباط با توسعه و تجهیز آتش نشانی و توسعه حمل و نقل شهری هزینه گردد.
بند (۲) : عوارض فوق از بناهایی که توسط کمیسیون ماده ۱۰۰ رای ابقاء صادر می شود نیز وصول و صرفاً بایستی در ارتباط با توسعه و تجهیز آتش نشانی و توسعه حمل و نقل شهری هزینه گردد.
پرونده هایی که در کمیسیون ماده صد مطرح می گردد و زمان ساخت و ساز مربوط به قبل از سال ۱۴۰۲ می باشد مشمول این تعرفه نمی باشد.
این تعرفه از سال ۱۴۰۳ قابلیت اجرا دارد



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : عوارض محلی

شماره تعرفه : ۲۰۲۰

عنوان کلی تعرفه : سایر

عنوان تعرفه : عوارض دفاتر شرکتهای بیمه

عنوان	فرمول	توضیحات
عوارض دفاتر شرکتهای بیمه	مساحت*۵*A	ملاک A ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۲ می باشد.

ضوابط و مقررات :



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۰۲۳
عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی / زیر بنا (غیرمسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظائر)
عنوان تعرفه : عوارض واحدهای دامداری و مرغداری

عنوان	فرمول	توضیحات
عوارض واحدهای دامداری و مرغداری	یک چهارم تعرفه مسکونی تک واحدی	

ضوابط و مقررات :

بند ۱: ملاک تشخیص نوع دامداری اداره جهاد کشاورزی می باشد.
بند ۲: عوارض مربوط به سالن مسقف مرغداری اعم از صنعتی، سنتی و امثالهم و سالن پرورش قارچ با یک چهارم تعرفه محاسبه مسکونی و وصول خواهد شد.
ملاک ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳ می باشد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۴۰۱
عنوان کلی تعرفه : سایر
عنوان تعرفه : وارض غرفه ها و نمایشگاه های فروش فصلی و دائمی

عنوان	فرمول	توضیحات
وارض غرفه ها و نمایشگاه ها اعم از فروش، تخصصی، ادواری، فصلی و دائمی و بازار های روز در محدوده و حریم شهر به استثناء نمایشگاه های صنایع دستی و فرش	$8,5\%$ اجاره واگذاری غرفه S^*	

ضوابط و مقررات :

ند (۱) : متولیان برگزاری نمایشگاه موظفند در مهلت حداکثر ۱۰ روز بعد از اتمام هر دوره برگزاری نمایشگاه ، عوارض وصولی را به حساب شهرداری کرکوندی واریز و رسید آن را به شهرداری کرکوندی ارائه نمایند در غیر این صورت شهرداری کرکوندی مجاز به وصول وثیقه مربوطه می باشد.

بند (۲) : مسئولیت وصول و واریز وجوه حاصله بعهده متولیان نمایشگاه خواهد بود ، مأموران وصول شهرداری کرکوندی می توانند با مراجعه به محل دفتر نمایشگاه نسبت به بررسی میزان وصولی اقدام نمایند ، مسئولین نمایشگاه مکلف به همکاری با مأمورین شهرداری کرکوندی می باشند در غیر این صورت شهرداری کرکوندی می تواند برابر آیین نامه وصول عوارض نسبت به وصول حق و حقوق قانونی خود اقدام نماید.

از ار ها و غرفه هایی که توسط شهرداری کرکوندی ایجاد می شوند مشمول پرداخت عوارض این بخش نخواهند بود..

$S =$ مساحت غرفه



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات کارشناسی ، فنی و آموزشی
عنوان تعرفه : بهای خدمات کارشناسی و فنی

نوع تعرفه : بهای خدمات
شماره تعرفه : ۳۰۱

توضیحات	فرمول	عنوان
	با احتساب ارزش افزوده ۸۳۸۵۷۰ ریال	بهای خدمات کارشناسی و بازدید شهرسازی
	با احتساب ارزش افزوده ۸۳۸۵۷۰ ریال	بهای خدمات کارشناسی و تشکیل پرونده
	با احتساب ارزش افزوده ۱۶۳۵۰۰۰ ریال	بهای خدمات کارشناسی و بازدید آتش نشانی

ضوابط و مقررات :



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : بهای خدمات
شماره تعرفه : ۳۰۳
عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات آرامستان
عنوان تعرفه : بهای خدمات غسلخانه و گورستان

توضیحات	فرمول	عنوان
بدون ارزش افزوده	ریال ۲،۴۸۵،۱۲۵	خدمات غسلخانه
بدون ارزش افزوده	ریال ۱،۵۵۲،۰۰۰	خدمات گورستان
بدون ارزش افزوده	ریال ۱۰،۱۳۵،۰۰۰	بهاء زمین جهت دفن در گورستان جهت ساکنین شهر کرکوند ومحلات

ضوابط و مقررات :

(جهت افراد غیر ساکن در شهر کرکوند ۵ برابر این مبلغ محاسبه و اخذ می گردد.
۲) در اجرای قانون برنامه ششم توسعه بخش ۱۶ ماده ۸۸ قسمت «ب» بند ۴ ایثارگران، پدر، مادر، همسر و فرزندان و جانبازان بالای ۲۵٪ از پرداخت هزینه زمین دفن معاف هستند .



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : بهای خدمات
شماره تعرفه : ۳۰۴
عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات
عنوان تعرفه : بهای خدمات حمل جنازه

توضیحات	فرمول	عنوان
با احتساب ارزش افزوده	ریال ۱,۳۵۳,۰۰۰	شهر محدوده در
با احتساب ارزش افزوده	ریال ۲,۰۲۹,۰۰۰	شهرستان حوزه در و شهر محدوده از خارج
با احتساب ارزش افزوده	تا مسافت ۱۰۰ کیلومتر ۵,۰۸۲,۰۰۰ ریال و اضافه بر ۱۰۰ کیلومتر هر یک کیلومتر ۳۴,۰۰۰ ریال	خارج از محدوده شهرستان بازاء هر کیلومتر

ضوابط و مقررات :



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات استفاده از مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی
عنوان تعرفه : بهای خدمات اجازه فعالیت در بازار روز

نوع تعرفه : بهای خدمات
شماره تعرفه : ۳۰۸

توضیحات	فرمول	عنوان
تبصره - اجازه فوق برای اشغال محل یک دهنه (۱۲ متر مربع) بوده و با افزایش آن بصورت دو برابر دریافت خواهد شد .	روزانه معادل ۲۳۰۰۰۰ ریال	اجاره فعالیت در بازار روز

ضوابط و مقررات :



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : بهای خدمات
عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات
شماره تعرفه : ۳۱۱
عنوان تعرفه : هزینه وکرایه ماشین آلات و تجهیزات (بهای خدمات حمل نخاله)

عنوان	فرمول	توضیحات
بارگیری و حمل با ایسوزو و تخلیه در گود نخاله	مبلغ ۲۴۳۱۰۰۰ ریال	با احتساب ارزش افزوده
بارگیری و حمل با کمپرسی و تخلیه در گود نخاله	مبلغ ۴۱۹۰۰۰ ریال	با احتساب ارزش افزوده
کرایه کارکرد لودر به ازاء هر یک ساعت	مبلغ ۴۱۹۰۰۰ ریال	با احتساب ارزش افزوده
کرایه تانکر حمل آب تا ۱۰ کیلومتر به ازاء هر سرویس	مبلغ ۴۰۳۳۰۰۰ ریال (به ازاء هر کیلومتر مازاد ۳۱۰۰۰۰ ریال اضافه می گردد.)	با احتساب ارزش افزوده
کرایه بیل بکهو به ازاء هر ساعت کار	مبلغ ۴۸۶۰۰۰۰ ریال	با احتساب ارزش افزوده

ضوابط و مقررات :

(۱) خدمات فوق قبل از بارگیری و حمل دریافت می گردد. (۲) در صورتیکه تامین آب توسط شهرداری انجام شود بازاء هر تانکر آب مبلغ ۲۹۶۰۰۰۰ ریال به ردیف ۴ اضافه می گردد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : بهای خدمات
شماره تعرفه : ۳۱۳
عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات ارائه و تصویب طرح ایمن سازی معابر در زمان عملیات کارگاهی
عنوان تعرفه : بهای خدمات ارائه و تصویب طرح ایمن سازی معابر در زمان عملیات کارگاهی

عنوان	فرمول	توضیحات
بهاء خدمات ارائه و تصویب طرح ایمن سازی معابر در زمان عملیات کارگاهی	نیم درصد	

ضوابط و مقررات :

این عنوان بر اساس ضوابط مبحث ۲۳ مقررات ملی ساختمان (الزامات ترافیکی) و پس از ارائه طرح ایمنی عملیات ساختمان قابل وصول می باشد.
حد اکثر این عنوان نیم درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی خواهد بود.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات مهاجرین و اتباع خارجی
عنوان تعرفه : بهای خدمات مهاجرین و اتباع خارجی

نوع تعرفه : بهای خدمات
شماره تعرفه : ۳۱۴

توضیحات	فرمول	عنوان
	۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	بهای خدمات مهاجرین و اتباع خارجی یک نفر
	۵,۶۲۵,۰۰۰ ریال	بهای خدمات مهاجرین و اتباع خارجی دو نفر
	۶,۲۵۰,۰۰۰ ریال	بهای خدمات مهاجرین و اتباع خارجی سه نفر
	۶,۸۷۵,۰۰۰ ریال	بهای خدمات مهاجرین و اتباع خارجی چهار نفر
	۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال	بهای خدمات مهاجرین و اتباع خارجی پنج نفر
	۸,۱۲۵,۰۰۰ ریال	بهای خدمات مهاجرین و اتباع خارجی شش نفر و بالاتر

ضوابط و مقررات :



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : بهای خدمات
شماره تعرفه : ۳۱۶
عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات بهره برداری از معابر توسط شرکتهای مسافربری اینترنتی
عنوان تعرفه : بهای خدمات بهره برداری از معابر توسط شرکتهای مسافربری اینترنتی

عنوان	فرمول	توضیحات
بهای خدمات بهره برداری از معابر توسط شرکتهای مسافربری اینترنتی	مسافت طی شده * ضریب شورا	یک درصد مجموع هزینه های سفر در سال

ضوابط و مقررات :



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات استفاده از پارکینگ های عمومی
عنوان تعرفه : بهای خدمات استفاده از پارکینگ های عمومی

نوع تعرفه : بهای خدمات
شماره تعرفه : ۳۱۸

توضیحات	فرمول	عنوان
	ریال ۱۴,۰۰۰	به ازای هر ساعت توقف
جهت خودرو های سواری، وانت وکلیه خودرو های سبک ۰۵ درصد تعرفه فوق لحاظ میگردد.	ریال ۵,۲۵۰,۰۰۰	توقف هرماه ازای به

ضوابط و مقررات :

جهت خودرو های سواری، وانت وکلیه خودرو های سبک ۰۵ درصد تعرفه فوق لحاظ میگردد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۵۰۱
عنوان کلی تعرفه : سایر
عنوان تعرفه : عوارض قطع اشجار

عنوان	فرمول	توضیحات
عوارض قطع اشجار	<p>(۱) درخت با محیط تا ۱۵سانتیمتر به ازاء هر اصله ۱،۹۰۰،۰۰۰ریال (۲) درخت با محیط از ۱۵سانتیمتر تا ۵۰سانتیمتر علاوه بر ۱،۸۹۰،۰۰۰ریال به ازاء هرسانتیمتر مازاد ۳۷۱،۰۰۰ریال</p> <p>(۳) درخت با محیط از ۵۰سانتیمتر به بالا مبلغ ۱۱،۱۲۲،۰۰۰ریال و به ازاء هرسانتیمتر اضافه مبلغ ۷۵۹،۰۰۰ریال وصول گردد.</p> <p>(۴) قطع درختچه های زینتی به ازاء هر سن سال ۷۵۹،۰۰۰ریال (۵) تخریب چمن به ازاء هر مترمربع ۱،۹۰۰،۰۰۰ریال</p>	

ضوابط و مقررات :

بند (۱): به منظور استفهام واقعی از این تعرفه رعایت آیین نامه قانون "اصلاح قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهر ها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب" مصوب ۱۳۸۸ مجمع تشخیص مصلحت نظام الزامی است.
بند(۲) نوع درخت توسط کارشناس فضای سبز شهرداری کرکوندی اعلام می گردد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۰۶
عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی / زیر بنا (غیرمسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظائر)
عنوان تعرفه : عوارض پذیره واحد های صنعتی

عنوان	فرمول	توضیحات
عوارض پذیره واحدهای صنعتی به ازای هر متر مربع در زیر زمین	A*۳۸,۸	
عوارض پذیره واحدهای صنعتی به ازای هر متر مربع در همکف	A*۵۴,۳	
عوارض پذیره واحدهای صنعتی به ازای هر متر مربع در طبقه اول	A*۳۱	
عوارض پذیره واحدهای صنعتی به ازای هر متر مربع در طبقه دوم	A*۲۳,۹	
عوارض پذیره واحدهای صنعتی به ازای هر متر مربع در طبقه سوم به بالا	A*۱۵,۵	
عوارض پذیره واحدهای صنعتی به ازای هر متر مربع در انباری	A*۱۲,۶	
عوارض پذیره واحدهای صنعتی به ازای هر متر مربع در نیم طبقه	A*۱	

ضوابط و مقررات :

بند(۱): وصول عوارض مزبور در خصوص واحد هایی که کاربری واحد مورد نظر صنعتی باشد که با طرح موضوع در کمیته فنی و یا کمیسیون اده ۵ حسب مورد تغییر کاربری یافته باشد علاوه بر عوارض های متعلقه بابت واحد های صنعتی مطابق با این تعرفه قابلیت ایصال دارد .
بند(۲) : چنانچه در قسمتی از کاربری مذکور ، واحد های مسکونی، تجاری یا اداری احداث شود ، عوارض آن مطابق تعرفه های مربوطه وصول خواهد شد.
بند ۳ حذف گردید.

بند(۴): ملاک A ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳ میباشد.

بند(۵): رعایت بند ۷ ماده واحده قانون اصلاح راجع به تاسیس شرکت شهرکهای صنعتی الزامیست. تعیین محل شهرک (در منطقه تصویب شده توسط مجمع) و طراحی نقشه شهرک برای نیازهای گوناگون براساس ضوابط اعلام شده توسط وزارت مسکن و شهرسازی انجام خواهد شد و در هر حال شهرکهای صنعتی از حریم قانونی و استحقاقی شهرها و قانون شهرداریها مستثنی بوده و واگذاری اراضی به متقاضیان و حدود و شرایط و نحوه عمل در این خصوص در اختیار مسئولان شهرک صنعتی است که براساس آیین نامه اجرایی این قانون عمل خواهد کرد.

تشخیص ضرورت های فنی و اقتصادی به عهده مجمع عمومی شرکت شهرکهای صنعتی مربوط می باشد.

تبصره - عوارض قانونی تولید صنعتگران از مقررات این بند مستثنی است.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۰۵
عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور پروانه ساختمانی / زیر بنا (غیرمسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظائر)
عنوان تعرفه : عوارض پذیره اداری و خدماتی

عنوان	فرمول	توضیحات
وارض پذیره (احداث اعیانی) واحد های اداری و خدماتی به ازاء هر متر مربع در زیر زمین	A*۲,۷۵	
وارض پذیره (احداث اعیانی) واحد های اداری و خدماتی به ازاء هر متر مربع در همکف	A*۷	
وارض پذیره (احداث اعیانی) واحد های اداری و خدماتی به ازاء هر متر مربع در طبقه اول	A*۲,۲	
وارض پذیره (احداث اعیانی) واحد های اداری و خدماتی به ازاء هر متر مربع در طبقه دوم	A*۲,۶۵	
وارض پذیره (احداث اعیانی) واحد های اداری و خدماتی به ازاء هر متر مربع در طبقه سوم به بالا	A*۱,۱	
وارض پذیره (احداث اعیانی) واحد های اداری و خدماتی به ازاء هر متر مربع در انباری	A*۱,۱	
وارض پذیره (احداث اعیانی) واحد های اداری و خدماتی به ازاء هر متر مربع در نیم طبقه	A*۰,۸	

ضوابط و مقررات :

- ند (۱): وصول عوارض مزبور در خصوص واحد های اداری می باشد که رعایت ضوابط و مقررات مربوط از جمله طرح مصوب (هادی، تفصیلی) حسب مورد، ملاک عمل قرار می گیرد.
بند (۲): ملاک A ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳ می باشد
بند (۳): در صورت تجدید بناهای اداری و خدماتی تا میزان مساحت قبل ۵۰ درصد عوارض پذیره ملاک محاسبه قرار می گیرد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۰۱۵
عنوان کلی تعرفه : عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های عمران شهری
عنوان تعرفه : عوارض برارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری ، احداث خیابانهای اصلی

عنوان	فرمول	توضیحات
عوارض برارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری ، احداث خیابانهای اصلی	۴۰ درصد ارزش افزوده ایجاد شده طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری	توضیحات : این تعرفه شامل طرح های اجرا شده قبلی نمی باشد - مابه التفاوت قبل از اجرای طرح و بعد از اجرای طرح طبق نظر کارشناس رسمی مرض الطرفین از ۴۰٪ قیمت روز بیشتر نباشد .

ضوابط و مقررات :

این عنوان عوارض، از اراضی و املاکی که بر اثر اجرای طرح های احداث یا تعریض معابر برای آنها ارزش افزوده ایجاد می گردد، حد اکثر به میزان ۴۰ درصد ارزش افزوده ایجاد شده برای یک بار قابل وصول می باشد.
توضیحات : این تعرفه شامل طرح های اجرا شده قبلی نمی باشد - مابه التفاوت قبل از اجرای طرح و بعد از اجرای طرح طبق نظر کارشناس رسمی مرض الطرفین از ۴۰٪ قیمت روز بیشتر نباشد .



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : عوارض محلی
عنوان کلی تعرفه : عوارض صدور مجوز احداث و نصب تاسیسات شهری
شماره تعرفه : ۲۰۱۰
عنوان تعرفه : عوارض پذیره تاسیسات شهری

عنوان	فرمول	توضیحات
تاسیسات و تجهیزات شهری مانند منبع آب ، پست ترانسفورماتور ، پست ، پست مخابرات ، تصفیه خانه های آب و فاضلاب ، و مخابرات و کلیه دکل های ارتباطی (□□□)	$A*H*P*10$	- ملاک A ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۲ می باشد. - H ارتفاع - P مساحت محل احداث به همراه محوطه آن (در صورتیکه محوطه محل نصب بیش از ۱۰۰ متر مربع باشد ، حداکثر ۱۰۰ ، P متر مربع می باشد.)

ضوابط و مقررات :

ملاک A ارزش محاسباتی پیشنهادی سال ۱۴۰۳ می باشد.
H - ارتفاع
P - مساحت محل احداث به همراه محوطه آن (در صورتیکه محوطه محل نصب بیش از ۱۰۰ متر مربع باشد ، حداکثر P ، ۱۰۰ متر مربع می باشد.)



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۰۱۹
عنوان کلی تعرفه : عوارض مستحدثات واقع در محوطه املاک (آلاچیق، پارکینگ مسقف، استخر)
عنوان تعرفه : عوارض مستحدثات واقع در محوطه املاک (آلاچیق ، پارکینگ مسقف ، استخر و سایر

عنوان	فرمول	توضیحات
مسکونی	$T=S*۳,۲*A$	
خدماتی و اداری	$T=S*۵,۴*A$	
تجاری و صنعتی	$T=S*۱۰*A$	
سایر کاربریها و مختلط	$T=S*۴,۳*A$	

ضوابط و مقررات :



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۰۲۱
عنوان کلی تعرفه : عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه در اجرای طرحهای توسعه شهری
عنوان تعرفه : عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه در اجرای طرح های توسعه شهری

عنوان	فرمول	توضیحات
عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه در اجرای طرح های توسعه شهری	۴۰ درصد ارزش افزوده ایجاد شده ، طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری	

ضوابط و مقررات :

این تعرفه بنا به درخواست مالک یا مالکین و طرح در کمیسیون ماده ۵ در صورت تصویب و ایجاد ارزش افزوده قابلیت اجرا دارد و کارشناس منتخب باید مورد تایید مرضی الطرفین باشد.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان کلی تعرفه : عوارض ارزش افزوده ناشی از تعیین کاربری عرصه در اجرای طرحهای توسعه شهری
عنوان تعرفه : عوارض ارزش افزوده ناشی از تعیین کاربری عرصه در اجرای طرحهای توسعه شهری

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۰۲۲

عنوان	فرمول	توضیحات
عوارض ارزش افزوده ناشی از تعیین کاربری کشاورزی به کاربری مسکونی، تجاری، اداری و سایر کاربریها	۴۰ درصد ارزش افزوده ایجاد شده، طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری	

ضوابط و مقررات :

در صورتی که به درخواست مالک، ملک فاقد کاربری شده و یا کاربری قبلی آن تغییر یابد. و از این اقدام ارزش افزوده برای ملک ایجاد شود، مشمول پرداخت این عنوان می گردد. میزان این عوارض نباید بیشتر از ۴۰ درصد ارزش افزوده ایجاد شده باشد. میزان این عوارض برای باغات خشک شده و بی حاصل حد اکثر ۴۰ درصد ارزش افزوده و برای باغات منمرثمرو زنده پس از اخذ مجوز لازم حد اکثر ۷۰ درصد ارزش افزوده خواهد بود



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان کلی تعرفه : عوارض بر تابلوهای تبلیغاتی محیطی
عنوان تعرفه : عوارض بر تابلوهای تبلیغات محیطی

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۴۰۲

توضیحات	فرمول	عنوان
	A*۲۲	صدور مجوز نصب تابلو های تبلیغاتی و خارج از ضوابط شهرسازی به زای هر متر مربع
	A*۱۱	عوارض سالیانه تابلو های تبلیغاتی و خارج از ضوابط شهرسازی (متر مربع)
	روزانه هر متر مربع ۰,۱۱A*ریال	سب بیل برد (متر مربع)
	ورودی هر پلاکارد ۱۶۳۲۵۰ ریال روزانه هر متر مربع ۳۳,۰۰۰ ریال	نصب پلاکارد با مجوز شهرداری کرکوندی
	ورودی هر پلاکارد ۱۶۳۲۵۰ ریال روزانه هر متر مربع ۳۳,۰۰۰ ریال	دیوار نویسی با مجوز شهرداری کرکوندی
	روزانه هر متر مربع ۳۳,۰۰۰ ریال	نصب داربست تبلیغاتی با مجوز شهرداری کرکوندی
	به ازای هر دستگاه خودرو در هر دوره سه ماهه و کمتر از آن ۳۳,۰۰۰ ریال	بلیغات بانک ها و استقرار خودرو های جواز قرض الحسنه بمنظور تبلیغات در معابر

ضوابط و مقررات :

- بصره (۱) : به استناد بند ۲۷ ماده ۵۵ و ماده ۹۲ قانون شهرداری کرکوندی و بند ۲۵ ماده ۷۱ قانون شورا ها و همچنین دادنامه شماره ۵۵۱ مورخ ۲۰/۸/۹۲ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری ، این عوارض قابل وصول است.
- تبصره (۲) : وصول این عوارض شامل ادارات دولتی و بیمارستان های دولتی نخواهد شد.
- تبصره (۳) : عوارض صدور مجوز نصب برای یک بار قابل وصول است.
- تبصره (۴) : کلیه مالکین تابلو های تبلیغاتی سطح شهر موظفند نسبت به اخذ مجوز لازم از شهرداری کرکوندی اقدام نمایند در غیر این صورت شهرداری کرکوندی رأساً نسبت به جمع آوری تابلو های تبلیغاتی فاقد مجوز با اعلام کتبی اقدام خواهد نمود. در صورت ورود هر گونه خسارت به اموال آنان مسئولیتی به عهده شهرداری کرکوندی نخواهد بود.
- تبصره (۵) : : واحد صنفی در حد تا ۳ متر مربع از پرداخت عوارض معاف است ملاک ارزش محاسباتی پیشنهادی می باشد. سال ۱۴۰۳



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : عوارض محلی

شماره تعرفه : ۵۰۲

عنوان کلی تعرفه : عوارض تردد شبانه وسایل نقلیه باری در محدوده کامیون ممنوع

عنوان تعرفه : عوارض تردد شبانه وسایل نقلیه باری در محدوده کامیون ممنوع

عنوان	فرمول	توضیحات
کامیون تا ظرفیت ۱۰ تن	ریال ۷۶۱۴۰۰	
کامیون از ۱۰ تن به بالا	ریال ۹۴۵۰۰۰	
تریلی	ریال ۱,۳۵۰,۰۰۰	

ضوابط و مقررات :

بند (۱): این تعرفه بصورت شبانه می باشد و تعداد تردد ملاک نیست



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : بهای خدمات
شماره تعرفه : ۳۰۵
عنوان کلی تعرفه : سایر
عنوان تعرفه : بهای خدمات مدیریت پسماند های عادی (شهری)

توضیحات	فرمول	عنوان
موضوع نامه شماره ۱۴۱۱۴۸ مورخ ۱۱/۰۹/۱۳۹۹ وزیر محترم کشور	مطابق دستورالعمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماند های عادی (شهری)	(شهری) عادی های پسماند مدیریت خدمات بهای

ضوابط و مقررات :

تبصره- بهای خدمات فوق همزمان با صدور قبوض نوسازی سالانه و یا کسب محاسبه و از هر واحد فقط برای يك بار در سال اخذ خواهد شد . حداکثر نرخ سالیانه بر اساس تعداد خانوار تعیین گردد .



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : بهای خدمات
شماره تعرفه : ۳۰۶
عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری دارای شرایط
عنوان تعرفه : بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضا های عمومی شهری ، روستایی دارای شرایط فنی و ایمنی و

عنوان	فرمول	توضیحات
بهای خدمات بهره برداری از معابر	بصورت روزانه به ازای هر متر مربع ۹۰۰۰ ریال	

ضوابط و مقررات :

با رعایت تبصره یک بند ۲ ماده ۵۵ قانون شهردار یها فضای مورد اشغال و صنوف خاص مانند ساندویچ ، اغذیه فروشی و شامل گردد .



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : بهای خدمات
شماره تعرفه : ۳۱۰
عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات (کرایه) جابجایی مسافر
عنوان تعرفه : بهای خدمات (کرایه) جابجایی مسافر توسط اتوبوس ، مینی بوس و سایر وسایل نقلیه درون شهری

عنوان	فرمول	توضیحات
نرخ کرایه اتوبوس واحد	۲۷۵۰۰ ریال	
نرخ کرایه تاکسی تلفنی داخل شهر کرکوند شامل محله های کرکوند، سورچه پائین، سیاهبوم، خیرآباد و محمدیه	۹۶۸۷۵ ریال	
نرخ کرایه تاکسی تلفنی محله کرکوند به محله سورچه پائین و محله محمدیه	۱۲۵۰۰۰ ریال	
نرخ کرایه تاکسی تلفنی محله کرکوند به محله خیرآباد و محله سورچه بالا	۱۶۲۵۰۰ ریال	
نرخ کرایه تاکسی تلفنی محله کرکوند به محله سیاهبوم	۱۶۹۰۰۰ ریال	
نرخ کرایه تاکسی تلفنی کرکوند ومحلات شهر کرکوند به در ب مجتمع فولاد	۲۱۸۷۵۰ ریال	
نرخ کرایه تاکسی تلفنی خارج از شهر به ازای هر کیلومتر	۲۱۲۵۰ ریال	
نرخ کرایه تاکسی تلفنی در خصوص کرایه تاکسی های گردشگری شهری هر کورس	۱۰۶۲۵۰ ریال	

ضوابط و مقررات :



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : بهای خدمات
شماره تعرفه : ۳۱۲
عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات صدور مجوز تردد بارهای ترافیکی
عنوان تعرفه : بهای خدمات صدور مجوز تردد بارهای ترافیکی

عنوان	فرمول	توضیحات
بهای خدمات عبور کامیونهای بابر سنگین	به ازای هر مورد ۶،۲۵۰،۰۰۰ ریال	

ضوابط و مقررات :

- علاوه بر خطرات جانی، آلودگی هوا و ترافیک باتوجه به خسارتی که عبور خودروهای با بار سنگین و ریزشی به تأسیسات آسفالت و فضای سبز وارد می کند این خودروها باید از مسیرهای تعیین شده خارج مناطق شهری که توسط شهرداری اعلام می شود تردد نمایند. در صورتی که به ناچار مسیر دیگری را برای عبور انتخاب نمایند علاوه بر پذیرش مسئولیت هرگونه حادثه و خطر و الزام به رعایت مقررات راهنمایی و رانندگی ملزم به پرداخت بهای خدمات فوق می باشند.
- شرکتهایی که فعالیت متوالی تردد دارند (مانند فولاد مبارکه ، حمل و نقل توکا ، راهیان عرش فولاد و ...) می توانند با امضاء توافقنامه با شهرداری و بارعایت موارد ایمنی و قوانین مربوطه بهای خدمات را بصورت سالیانه و یکجا برای تمام خودروهای خود پرداخت نمایند.
- بهای خدمات فوق مشمول کامیونهای حمل بار مصالح ساختمانی شهروندان و تجهیزات اداری و لوازم و اثاث خانگی نمی باشد.
- رعایت تبصره ۲ بند ۲۶ ماده ۵۵ قانون شهرداری الزامیست.



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی
عنوان تعرفه : بهاء خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی

نوع تعرفه : بهای خدمات
شماره تعرفه : ۳۱۵

توضیحات	فرمول	عنوان
در اجرای ماده ۱۰۰ قانون شهرداری جهت جلوگیری از ساخت و ساز غیر مجاز، مودیان متخلف مشمول پرداخت این عنوان می گردند.	مبلغ ۳،۷۵۰،۰۰۰ ریال جهت توقف و نگهداری در انبار و روزانه ۲۵،۰۰۰ ریال به مبلغ فوق اضافه می گردد	بهاء خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی

ضوابط و مقررات :



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : بهای خدمات
شماره تعرفه : ۳۱۷
عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکتها و ناوگانها حمل و نقل بار و مسافر
عنوان تعرفه : بهای خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکت ها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر

عنوان	فرمول	توضیحات
پروانه فعالیت وانت تا ۵ تن به مدت یک سال	بهای صدور ۴۳۸،۰۰۰ ریال و تمدید ۷۱۲،۵۰۰ ریال	
پروانه فعالیت ۵ تا ۱۰ تن به مدت یک سال	بهای صدور ۲،۸۷۵،۰۰۰ ریال و تمدید ۴۳۸،۰۰۰ ریال	
پروانه فعالیت از ۱۰ تن به بالا به مدت یک سال	بهای صدور ۴،۲۷۵،۰۰۰ ریال و تمدید ۲،۱۲۵،۰۰۰ ریال	
سال یک مدت به تن ۳،۵ زیر اشتغال پروانه	بهای صدور ۷۱۲،۵۰۰ ریال و تمدید ۳۷۵،۰۰۰ ریال	
پروانه اشتغال بین ۳،۵ تا ۵ تن به مدت یک سال	بهای صدور ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال و تمدید ۵۰۰،۰۰۰ ریال	
ماه هر واشتغال فعالیت پروانه تمدید کرد و دیر تاخیر	بهای صدور ۱۴۴،۰۰۰ ریال و تمدید ۱۴۴،۰۰۰ ریال	
سال یک مدت به نفر تا ۱۵ بری مسافر فعالیت پروانه	بهای صدور ۹۳۷،۵۰۰ ریال و تمدید ۴۶۹،۰۰۰ ریال	
پروانه فعالیت مسافر بری ۱۶ تا ۲۶ نفر به مدت یک سال	بهای صدور ۱،۸۷۵،۰۰۰ ریال و تمدید ۹۳۷،۵۰۰ ریال	



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان	فرمول	توضیحات
پروانه فعالیت مسافر بری بالای ۲۷ نفر به مدت یک سال	بهای صدور ۲،۸۱۲،۵۰۰ ریال و بهای تمدید ۱،۴۰۶،۲۵۰ ریال	
کارت تاکسی تلفنی به مدت یک سال	بهای صدور ۷۲۵،۰۰۰ ریال و بهای تمدید ۷۲۵،۰۰۰ ریال	
به سال یک مدت به شهری درون تاکسی و پروانه کارت مدت یک سال	بهای صدور ۶۶۲،۵۰۰ ریال و بهای تمدید ۶۶۲،۵۰۰ ریال	
وسرویس تلفنی تاکسی نمایندگی پروانه و تمدید صدور مدارس به مدت یک سال	بهای صدور ۵،۲۵۰،۰۰۰ ریال و بهای تمدید ۵،۲۵۰،۰۰۰ ریال	
هزینه دیر کرد پروانه نمایندگی به ازای هر روز	بهای صدور ۴۰،۰۰۰ ریال و بهای تمدید ۴۰،۰۰۰ ریال	
سال یک مدت به مدارس سرویس کارت	بهای صدور ۱،۱۲۵،۰۰۰ ریال و بهای تمدید ۱،۱۲۵،۰۰۰ ریال	

ضوابط و مقررات :



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

نوع تعرفه : عوارض محلی
شماره تعرفه : ۲۰۱۷
عنوان کلی تعرفه : سایر
عنوان تعرفه : عوارض تاکسیرانی

عنوان	فرمول	توضیحات
عوارض حق الامتیاز تاکسی	۱,۷ درصد قیمت روز تاکسی صفر کیلومتر به نرخ سال ۱۳۹۶	
عوارض صدور پروانه ها در تاکسیرانی	۱,۱ در هزار قیمت روز تاکسی صفر کیلومتر به نرخ سال ۱۳۹۶	
عوارض تمدید تعویض ، صدور لمثنی ، جهت انواع پروانه های تاکسی رانی	۱,۱ در هزار قیمت روز تاکسی صفر کیلومتر به نرخ سال ۱۳۹۶	

ضوابط و مقررات :



دفترچه عوارض و بهای خدمات شهرداری کرکوند

سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان کلی تعرفه : بهای خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر
عنوان تعرفه : بهاء خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر

نوع تعرفه : بهای خدمات
شماره تعرفه : ۳۰۹

عنوان	فرمول	توضیحات
حفاریهای خاکی	طول*عرض*ارتفاع* $T =$ ریال ۸۴۶,۰۰۰	با رعایت رای دیوان به عهده دستگاه حفار می باشد .
حفاریهای آسفالت	(هزینه خسارت روکش= ضریب اهمیت معبر*ضریب منطقه*ضریب عمر آسفالت *ضریب کیفیت آسفالت *قیمت پایه آسفالت*ضخامت آسفالت*	با رعایت رای دیوان به عهده دستگاه حفار می باشد .

ضوابط و مقررات :

- در کلیه معابر و مسیرهای خاکی و سایر نقاط واقع در محدوده قانونی و حریم شهر که طول حفاری کمتر از ۵۰۰ متر می باشد یک برابر محاسبه می گردد.
 - در کلیه معابر و مسیرهای خاکی و سایر نقاط واقع در محدوده قانونی و حریم شهر که طول حفاری بیشتر از ۵۰۰ متر می باشد دو برابر محاسبه می گردد.
 - در معابر فرعی و بن بست ها یک دوم مبلغ محاسبه می گردد.
برای آسفالت:
- نوع مسیر ضریب اهمیت معبر ضریب منطقه سطح خسارت دیده (مترمربع) ضریب عمر آسفالت قیمت پایه آسفالت
(یک سانتیمتر ضخامت) ضخامت آسفالت (سانتی متر) جمع خسارت (ریال)
- عمر کمتر از ۴ سال (ضریب ۱)، کیفیت نوع ۱ (ضریب ۱)، کیفیت نوع ۲ (ضریب ۰,۸)، کیفیت نوع ۳ (ضریب ۰,۵) و کیفیت نوع ۴ (ضریب ۰,۲)
- توضیح کلی: ۱) در صورتیکه ترانشه در پیاده روها باشد، هزینه ها به همراه بیست درصد خسارت به جداول، بلوک فرش، سنگفرش و آسفالت و ... دریافت می گیرد.
- ۲) ضریب اهمیت معبر (گذر تا ۴ متر برابر ۱) (گذر تا ۶ متر برابر ۱,۱) (گذر تا ۱۰ متر برابر ۱,۲) (گذر از ۱۰ امت به بالا برابر ۱,۳) - ۳) ضریب محاسباتی برابر یک می باشد. ۴) قیمت آسفالت طبق فهرست بهاء ترمیم ترانشه سال ۱۴۰۳ محاسبه می گردد.

اصناف شهرداری

گرموند سال ۱۴۰۳

**دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری****کرکوند سال ۱۴۰۳**

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	۱۵۹۷۸۷۹	بنگاهداران و عمده فروشان مواد غذایی
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	جگر فروشی
۰,۰۰۰	۱۱۲۲۸۳۵	خدمات کامپیوتر
۰,۰۰۰	۱۵۱۱۵۰۷	فروشندگان خوراک دام و طیور
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	آب میوه گیری و آب میوه فروشی
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	آبلیمو گیری ، آبغوره گیری ، سبزی خرد کنی و روغن گیری
۰,۰۰۰	.	.	۵۱۳۹۱۱	۶۲۴۰۳۶	۷۳۴۱۶۱	آرایشگاه زنانه
۰,۰۰۰	.	.	۵۱۳۹۱۱	۶۲۴۰۳۶	۷۳۴۱۶۱	آرایشگاه مردانه
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸۸	آزمایشگاه، رادیولوژی ، سونوگرافی ،پاتولوژی ونظایر آن
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸۸	آزمایشگاه مرکزی
۰,۰۰۰	۱۷۲۷۴۳۷	آژانس کارگزاری تلفن و واگذاری تلفن
۰,۰۰۰	۱۷۲۷۴۳۷	آسفالت کاران بام ساختمان ها
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	آسیابهای کوچک آرد سازی و چلتوک
۰,۰۰۰	۱۴۸۸۲۰	آسیابهای بزرگ و انواع کارخانجات
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	آش و حلیم و لبو فروش
۰,۰۰۰	۱۰۳۶۴۶۱	آکواریم و ماهی آکواریم فروشی
۰,۰۰۰	۱۶۴۱۰۶۵	آموزشگاه تعلیم رانندگی
۰,۰۰۰	۱۵۱۱۵۰۷	...آموزشگاه تعلیم خیاطی،آرایشی و
۰,۰۰۰	۱۷۲۷۴۳۷	آموزشگاه تعلیم رانندگی و مکانیک
۰,۰۰۰	۹۵۰۰۹۲	آموزشگاه کامپیوتر
۰,۰۰۰	۸۶۳۷۲۰	آموزشگاه های زبان خارجه
۰,۰۰۰	۸۶۳۷۲۰	آهنگری سنتی ، اره و چاقو تیز کنی
۰,۰۰۰	۱۱۶۶۰۱۸	ابزار فروشی صنعتی
۰,۰۰۰	۷۷۷۳۴۵	ابزارفروش و یراق آلات(لولا،قفل و...)
۰,۰۰۰	۱۱۶۶۰۱۸	اتو سرویس کارواش
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	اسباب بازی فروشی
۰,۰۰۰	۲۶۷۶۸۱۳	استخر ها
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	الکتریکی و سیم کشی
۰,۰۰۰	۱۱۶۶۰۱۸	امانت فروشی و سمساری
۰,۰۰۰	۱۵۱۱۵۰۷	انبار بزرگ کالا

مهر و امضا فرمانداری

مهر و امضا استانداری

مهر و امضا شورا

مهر و امضا شهرداری



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری
کرکوند سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	۱۱۶۶۰۱۸	انبار پخش و توزیع نوشابه های غیر الکلی
۰,۰۰۰	۱۷۲۷۴۳۷	انبار کالاهای بازرگانی و مواد غذایی
۰,۰۰۰	۱۵۹۷۸۷۹	اوراقچی و لوازم دست دوم فروشی
۰,۰۰۰	۱۲۵۲۳۹۱	ایزوله و عایق کاری پشت بام
۰,۰۰۰	۱۶۳۵۸۳۰	باسکول داران و قپان داران
۰,۰۰۰	۱۲۹۵۵۷۷	باسکول داری
۰,۰۰۰	۲۰۸۱۹۶۵	باشگاه های ورزشی
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	باطری ساز و سیم پیچ اتومبیل
۰,۰۰۰	۱۷۲۷۴۳۷	بنگاه املاک
۰,۰۰۰	۱۷۲۷۴۳۷	...بنگاه معاملات و مشاور املاک اراضی و
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸۸	بنگاهها و موسسات باربری و مسافربری
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸۸	بنگاههای(موسسات)حمل و نقل و باربری(اگر مشمول (عوارض ارزش افزوده نباشند
۰,۰۰۰	۸۶۳۷۲۰	بودهندگان و فروشندهگان آجیل و خشکیار
۰,۰۰۰	۴۳۱۸۵۹۱	بوفه داران(سینما، تاتر، کیوسک و...)
۰,۰۰۰	۱۰۱۱۱۳۸	پرسکار فلزات
۰,۰۰۰	۶۹۰۹۷۵	پرنده فروشی
۰,۰۰۰	۹۰۶۹۰۵	پولک و نبات ساز
۰,۰۰۰	۱۷۸۴۵۴۱۸	تالارها و محلهای برگزاری مراسم
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	تالارها و سالن های پذیرائی مجالس عقد
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	تخلیه چاه و لوله بازکنی فاضلاب
۰,۰۰۰	۱۱۴۷۸۷۰	تراشکار فلزات
۰,۰۰۰	۶۹۰۹۷۵	تزیینات و پانسمان
۰,۰۰۰	۱۳۳۸۷۶۳	تزیینات اتومبیل و شیشه و روکش صندلی
۰,۰۰۰	۵۶۱۴۰۰	تزیینات و لوازم یدکی موتور سیکلت
۰,۰۰۰	۸۶۳۷۲۰	تعاونی توزیع و مصرف محلی، ادارات و کارخانجات
۰,۰۰۰	۸۲۰۲۲۰	تعاونی های توزیع و مصرف ادارات و سایر موسسات و
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۴۹	تعمیر تلفن
۰,۰۰۰	۱۵۱۱۵۰۷	تعمیر دوچرخه
۰,۰۰۰	۷۳۵۰۷۸	تعمیر رادیو تلویزیون و چرخ خیاطی



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری

کرکوند سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	تعمیر ساعت
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	تعمیر کفش
۰,۰۰۰	۷۷۳۴۵	تعمیر لوازم خانگی و لوله بازکن
۰,۰۰۰	۱۷۲۷۴۳۷	تعمیر موتور سیکلت
۰,۰۰۰	۹۵۰۰۹۲	تعمیر و خدمات کامپیوتر
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۴۹	تعمیر و خدمات موبایل
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	تعمیر وسایل گازسوز
۰,۰۰۰	۱۲۲۵۱۳۲	تعمیرات طلا
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	تعمیر کار رادیاتور خودرو
۰,۰۰۰	۱۰۸۰۰۴۱	تعمیرکاران ابزار صنعتی
۰,۰۰۰	۱۰۱۰۷۳۴	تعمیرکاران لوازم صوتی و تصویری
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	تعمیرکاران لوازم گاز سوز
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	تعمیرکاران لوازم گاز سوز و نفتی
۰,۰۰۰	۱۲۹۵۵۷۷	تعمیرگاه مکانیک ماشینهای سنگین
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	، تعمیرگاههای و نمایندگی های مجاز آبگرمکن ، گاز یخچال ، لباسشویی و تاسیسات حرارتی و برودتی
۰,۰۰۰	۱۳۳۸۷۶۳	تعمیرکاران ترانسفور و الکتروموتور
۰,۰۰۰	۱۲۵۳۳۹۱	تعمیرکاران و سازندگان وسایل و ادوات کشاورزی و ارائه ...دهندگان خدمات آبیاری و فروشندگان و
۰,۰۰۰	۶۱۲۵۶۷	تعویض روغن و آپاراتی
۰,۰۰۰	۹۹۳۲۷۶	تنظیم موتور(دستگاه دیاگ)
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	تودوزی اتومبیل
۰,۰۰۰	۲۱۵۹۲۹۶	توزیع کننده آلومینیوم و پروفیل
۰,۰۰۰	۱۰۳۶۴۶۱	توزیع کنندگان روغن های موتور مختلف
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	تولید کنندگان انواع ترشی ، مربا ، عسل و رب گوجه
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	تولید کنندگان و اشکالات فلزی
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۴۹	تولید و عمده فروش آبنبات و نقل
۰,۰۰۰	۱۲۹۵۵۷۷	تولید، توزیع کنندگان و فروشندگان عمده مرغ و تخم مرغ هایپرگوشت و مواد پروتئینی ،
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	تولید کنندگان فرش ماشینی، گلیم فرش و غیره
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	تولید کنندگان کفش دست دوز

**دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری****کرکوند سال ۱۴۰۳**

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	۱۴۶۸۳۲۰	... تولید کننده پاکت های نایلونی و
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	تولید کننده و عمده فروشان کفش ماشینی
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	...تولید کننده و فروشنده ظروف سفالی و
۰,۰۰۰	۱۲۹۵۵۷۷	تولید کنندگان و عمده فروشان کارتن مقوایی
۰,۰۰۰	۱۱۶۶۰۱۸	... تولید و توزیع کننده و عمده فروش سوسیس و
۰,۰۰۰	۱۶۸۴۲۵۰	تولیدکنندگان حلوا جات
۰,۰۰۰	۱۲۰۶۴۴۹	تهیه وساخت تیرچه وبلوک وسازه بتونی
۰,۰۰۰	۴۰۱۶۲۸۹	جرثقیل داران
۰,۰۰۰	۲۱۱۶۱۰۸	چاپخانه افست ، انتشارات ، فروشگاه لوازم مهندسی و نوشت افزار و نظایر آن
۰,۰۰۰	۲۱۱۶۷۸	چاپخانه با ماشین های مسطح
۰,۰۰۰	۸۵۷۵۹۲	چادر دوز و سایبان دوز برزنتی
۰,۰۰۰	۱۲۰۹۲۰۵	چادر و خیمه دوزی و خدمات کاور دوزی
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	چتائی گونی کفی فروش
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	حصیر ساز
۰,۰۰۰	۷۷۷۳۴۵	حکاکی مهر لاستیکی و پلاستیک سازی
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	خرازی فروشی
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	خراطی
۰,۰۰۰	۱۹۴۳۳۶۶	خرید و فروش ضایعات آهن
۰,۰۰۰	۷۷۷۳۴۵	خشک شوئی و اتوبخار
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	خیاطی زنانه
۰,۰۰۰	۹۹۳۲۷۶	دارالترجمه و دارالتحریر
۰,۰۰۰	۱۴۶۸۳۲۰	داروخانه (حق العمل کار دارو)
۰,۰۰۰	۲۵۲۸۱۰۲	داروخانه ها
۰,۰۰۰	۱۴۲۵۱۸۳۵	درب کرکره و درب شبکه ساز
۰,۰۰۰	۸۶۳۷۲۰	درب و پنجره سازی
۰,۰۰۰	۱۲۹۵۵۷۷	دفاتر اسناد رسمی
۰,۰۰۰	۱۳۸۱۹۵۱	دفاتر اسناد رسمی
۰,۰۰۰	۱۴۶۸۳۲۰	دفاتر پیشخوان ادارات و بخش عمومی (خدمات ارتباطی و نظایر آن
۰,۰۰۰	۲۵۹۱۱۵۴	دفاتر پیمانکاری راه و ساختمان و معدن



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری

کرکوند سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	۱۳۸۱۹۵۱۵	دفتر حسابرسی، مالی، بیمه، حقوقی
۰,۰۰۰	۱۳۸۱۹۵۱	دفتر خدمات امور مالیاتی، حسابرسی، مالی و نظایر آن
۰,۰۰۰	۱۵۱۱۵۰۷	دفتر سنگ فروشی
۰,۰۰۰	۱۷۲۷۴۳۷	دفتر شرکتها، کارخانجات، موسسات بازرگانی و فروشندگان انواع کالاهای بازرگانی، ابزارآلات و رنگ
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	دفتر فروش آرد، علوفه دام، کود و غلات
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	دفتر گچ بری ساختمان، شومینه سازی، آئینه کاری و فروش لوازم تزئینات داخلی ساختمان
۰,۰۰۰	۱۲۹۵۵۷۷	دفتر مشاوره حقوقی و وکالت
۰,۰۰۰	۱۱۶۳۸۷۵	...دفتر مهندسی مشاور و مقاطع کاران و
۰,۰۰۰	۷۷۷۳۴۵	دفتر خدماتی زیارتی و سیاحتی
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	دکمه فروش و دکمه منگنه کن و سنگ دوزی
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸۹	دکه های فروش جرائد و مطبوعات
۰,۰۰۰	۱۲۱۱۵۲۴	دندان سازان تجربی
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	...دوزنده و فروشنده پرده و پشتی و
۰,۰۰۰	۱۲۹۵۵۷۷	رستوران چلوکبابی
۰,۰۰۰	۲۴۶۱۵۹۸۳	رستوران داری
۰,۰۰۰	۲۴۶۱۵۹۸	رستوران و غذای بیرون بر
۰,۰۰۰	۸۲۶۹۶۴	رفوگری و تعمیرات فرش
۰,۰۰۰	۱۱۶۶۰۱۸	رنگ و ابزار فروشی
۰,۰۰۰	۷۷۷۳۴۵	ریخته گری آهنگری جوشکاری صنعتی
۰,۰۰۰	۱۵۱۱۵۰۷	ریخته گری آلومینیوم
۰,۰۰۰	۱۰۳۶۴۶۱	ریسندگان پشم و الیاف مصنوعی (بابت هر دستگاه)
۰,۰۰۰	۱۵۹۷۸۷۹	سازندگان تابلو برق صنعتی
۰,۰۰۰	۲۲۸۸۸۵۲	...سازندگان تابلو نئون، فلورسنت و
۰,۰۰۰	۱۶۴۱۰۶۵	سازندگان تانکر و مخازن
۰,۰۰۰	۱۶۴۱۰۶۵	برشکاران، لثرون، لثرون، سازندگان کابینت و نئوپان کاران جزء لثرون
۰,۰۰۰	۱۵۱۱۵۰۷	سازندگان لوله سیمانی و آلاچیق
۰,۰۰۰	۱۶۴۱۰۶۵	سازندگان و فروشندگان موزائیک
۰,۰۰۰	۷۷۷۳۴۵	...سازنده و فروشندگان کلاسور، لاک و مهر و



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری

کرکوند سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	سازنده و فروشنده ماشین های نان پزی
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	سبزی خرد کنی
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	سراجی و کیف دوزی
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	سری دوزی و برش کاری
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	سفید گری مس و روی
۰,۰۰۰	۱۱۶۶۰۱۸	سمسار و امانت فروش
۰,۰۰۰	۱۷۲۷۴۳۷	سنگ بری
۰,۰۰۰	۱۵۱۱۵۰۷	سنگ تراشی
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	سنگ تراشی و سنگفروشی های جزئی
۰,۰۰۰	۱۲۹۵۵۷۸	سوپر مارکت گوشت و مواد پروتئینی
۰,۰۰۰	۱۲۹۵۵۷۷	سوپر مارکت مواد غذائی و گوشتی و لبنی
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	سوپروفروشگاههای مواد غذایی
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	سیم پیچی
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	سیم کش ساختمان
۰,۰۰۰	۱۴۲۵۱۳۵	شرکت خدمات پستی خودروئی
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۴۹	شرکتهای تعاونی توزیع و مصرف
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	شعب فروش نفت (تولیدات نفتی غیر جایگاهی)
۰,۰۰۰	۹۵۰۰۹۲	شیرینی فروشی و قنادی و تم تولد
۰,۰۰۰	۹۹۳۲۷۶	شیشه بری
۰,۰۰۰	۱۹۴۳۳۶۶	صادر کنندگان خشکبار
۰,۰۰۰	۷۷۷۳۴۵	صافکار و آهنگر اتومبیل
۰,۰۰۰	۷۷۷۳۴۵	صحاف و حروف چین
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	صنایع دستی و خاتم کاری
۰,۰۰۰	۹۴۲۲۳۹	ضایعات پلاستیک ، کاغذ و نظایر آن
۰,۰۰۰	۱۲۰۹۲۰۵	طبایخ
۰,۰۰۰	۲۸۰۷۰۸۴	طلا فروشی
۰,۰۰۰	۱۵۱۱۵۰۷	عتیقه فروشی
۰,۰۰۰	۱۵۱۱۵۰۷	عکاسی و فیلمبرداری از مجالس
۰,۰۰۰	۱۱۶۶۰۱۸	عمده فروش پوشاک (دوخته فروشی)
۰,۰۰۰	۶۹۰۹۷۵	عمده فروش خوار بار و مواد غذائی



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری

کرکوند سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	۱۸۵۶۹۹۴	عمده فروشان آجیل و خشکبار
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	عمده فروشان حبوبات
۰,۰۰۰	۷۷۳۴۵	عمده فروشی انواع پنبه
۰,۰۰۰	۶۹۰۹۷۵	عمده فروشی خوارو بار
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	فایبرگلاس سازی ، تولید سرسره های آبی-مجسمه های فایبر گلاس
۰,۰۰۰	۷۷۳۴۵	فتوکیپی و زیراکس
۰,۰۰۰	۱۳۸۹۳۱۱	فروش قطعات الکترونیک
۰,۰۰۰	۱۲۰۹۲۰۵	فروش اجناس لوکس و کادوئی
۰,۰۰۰	۱۲۹۵۵۷۷	فروش انواع کفش
۰,۰۰۰	۶۹۰۹۷۵	فروش انواع لوازم التحریر
۰,۰۰۰	۱۰۳۶۴۶۱	فروش انواع لوازم الکتریکی
۰,۰۰۰	۱۵۱۱۵۰۷	فروش اینه و شمعدان
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	فروش پتو و لحاف و تشک
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروش پنبه
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	فروش پوشاک
۰,۰۰۰	۱۱۵۴۷۵۹	فروش دوچرخه
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	فروش سوسیس و کالباس
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروش ظروف استیل و آلومینیوم و روی
۰,۰۰۰	۱۵۱۱۵۰۷	فروش عتیقه جات
۰,۰۰۰	۱۳۳۸۷۶۳	فروش فرش دستباف
۰,۰۰۰	۷۷۳۴۵۰	فروش قطعات پیش ساخته گچبری
۰,۰۰۰	۷۷۳۴۵	فروش قطعات لوازم خانگی
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروش کپسول گاز مایع
۰,۰۰۰	۱۱۶۶۰۱۸	فروش لوازم آلات موسیقی
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	فروش لوازم خانگی
۰,۰۰۰	۹۴۲۲۳۹	فروش لوازم صوتی
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	فروش لوازم ورزشی، سوارکاری، صیادی و شکار
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروش محصولات فرهنگی و کاست و سی دی
۰,۰۰۰	۹۹۳۲۷۶	فروش موتور سیکلت
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۴۹	فروش و تعمیر لوازم اداری مهندسی

مهر و امضا فرمانداری

مهر و امضا استانداری

مهر و امضا شورا

مهر و امضا شهرداری

**دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری****کرکوند سال ۱۴۰۳**

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	۱۴۶۸۳۲۰	فروش و خدمات دزدگیر و رادیو پخش
۰,۰۰۰	۲۹۳۶۶۴۱	فروش و شارژ کپسول اکسیژن و آتش نشانی
۰,۰۰۰	۹۹۳۲۷۶	فروش و کرایه سی دی نوار ویدئو
۰,۰۰۰	۹۰۶۹۰۵	فروش و نصب دزدگیر
۰,۰۰۰	۷۷۷۳۴۵	فروشگاه کالای برقی
۰,۰۰۰	۱۵۹۷۸۷۹	فروشگاه های لوازم و تابلو برق صنعتی
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروشگاههای بزرگ لوازم پلاستیکی
۰,۰۰۰	۲۱۵۹۲۹۶	فروشگاههای فرش دستباف
۰,۰۰۰	۱۴۶۸۳۲۰	فروشگاههای ممتاز پارچه
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	... فروشگاههای کفش ماشینی از چرم و
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروشندگان (کله، پاچه، جگر و...) خام
۰,۰۰۰	۱۴۶۸۳۲۰	فروشندگان آجر، سفال، و نظایر آن
۰,۰۰۰	۱۹۴۳۳۶۶	فروشندگان آهن آلات قراضه
۰,۰۰۰	۹۵۰۳۶۱	فروشندگان ابزار آلات
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	... فروشندگان اجناس خاتم کاری و
۰,۰۰۰	۱۹۴۳۳۶۶	فروشندگان اسقاطی و ضایعات آهن
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروشندگان انواع ابر و اسفنج
۰,۰۰۰	۹۹۳۲۷۶	فروشندگان انواع ایرانیت، پولیکا، پلیت
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروشندگان انواع لوازم خیاطی (نخ، سوزن و ...)
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	فروشندگان انواع ماشین آلات کشاورزی و جاده سازی
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	فروشندگان پتو، ملحفه، روتختی
۰,۰۰۰	۶۹۰۹۷۵	فروشندگان پرنده و قناری
۰,۰۰۰	۱۱۶۶۰۱۸	فروشندگان پروفیل
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	فروشندگان پیچ و مهره و سیم بکسل و وسایل بنائی
۰,۰۰۰	۷۷۷۳۴۵	فروشندگان پی و دنبه
۰,۰۰۰	۱۲۰۹۲۰۵	...فروشندگان ترازو،قیان،باسکول و
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروشندگان تریکو، جوراب، کشباف
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروشندگان جزء پارچه
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروشندگان چای داخلی و خارجی جزء
۰,۰۰۰	۱۰۸۰۰۴۱	فروشندگان چوب و الوار

**دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری****کرکوند سال ۱۴۰۳**

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	فروشنندگان چینی و بلور جزء
۰,۰۰۰	۱۳۳۸۷۶۳	فروشنندگان داروهای دامی و سموم و غیره
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروشنندگان روزنامه
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروشنندگان ساعت
۰,۰۰۰	۷۷۷۳۴۵	... فروشنندگان سماور برقی ، گازی ، نفتی و
۰,۰۰۰	۱۱۶۶۰۱۸	فروشنندگان شیشه اتومبیل (شیشه خم)
۰,۰۰۰	۷۳۱۲۶۱	فروشنندگان عطر و لوازم آرایشی
۰,۰۰۰	۱۰۳۶۴۶۱	فروشنندگان فرش ماشینی ، موکت ، کفپوش
۰,۰۰۰	۱۰۳۶۴۶۱	فروشنندگان فیلتر روغن، واسکازین ، روغن و نظایر آن
۰,۰۰۰	۱۱۲۲۸۳۵	فروشنندگان قهوه، کافه تریا، کافی شاپ و نظایر آن
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروشنندگان کاغذ معمولی و مقوا و الوان
۰,۰۰۰	۱۱۶۶۰۱۸	... فروشنندگان کالباس و سوسیس و
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروشنندگان کاموا
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	فروشنندگان کف پوش ، موکت و کاغذ دیواری و پرده کرکره
۰,۰۰۰	۱۵۵۴۶۹۲	فروشنندگان کیف و چمدان
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروشنندگان گلپای مصنوعی
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروشنندگان لبنیات جزء
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۴۹	فروشنندگان لوازم یدکی دوچرخه
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۴۹	فروشنندگان لوازم اسقاطی ساختمان
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروشنندگان لوازم التحریر و کتاب
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۴۹	فروشنندگان لوازم ایمنی، خدمات آتش نشانی و تجهیزات ترافیکی
۰,۰۰۰	۱۲۵۲۳۹۱	فروشنندگان لوازم بهداشتی ساختمان
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۴۹	فروشنندگان لوازم بهداشتی و آرایشی
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروشنندگان لوازم ریسندگی و بافندگی
۰,۰۰۰	۱۰۳۶۴۶۱	فروشنندگان لوازم عکاسی و فیلمبرداری
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	فروشنندگان لوازم گازسوز، قطعات کولر، بخاری و نظایر آن
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	فروشنندگان لوازم ظروف خانگی
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۴۹	فروشنندگان لوازم یدکی موتور سیکلت
۰,۰۰۰	۱۵۱۱۵۰۷	فروشنندگان لوستر و آئینه و شمعدان

**دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری****کرکوند سال ۱۴۰۳**

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	۱۱۲۲۸۳۵	...فروشندهگان لوله سفید، گالوانیزه و
۰,۰۰۰	۱۱۲۲۸۳۵	فروشندهگان ماشینهای بستنی و برش مواد گوشتی و ترازو و لوازم مشابه
۰,۰۰۰	۱۱۶۶۰۱۸	فروشندهگان ماشینهای تحریر و فتوکپی
۰,۰۰۰	۱۰۳۶۴۶۱	فروشندهگان مرغ و تخم مرغ
۰,۰۰۰	۱۰۳۶۴۶۱	فروشندهگان مرغ و ماهی و تخم مرغ
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	فروشندهگان مصنوعات فلزی
۰,۰۰۰	۶۹۰۹۷۵	فروشندهگان میوه و تره بار جزء
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروشندهگان نخ
۰,۰۰۰	۱۰۳۶۴۶۱	فروشندهگان و پرورش دهندگان ماهی تزئینی و آکواریوم و لوازم جانبی
۰,۰۰۰	۲۰۷۲۹۲۲	...فروشندهگان و پرورش دهندگان ماهی تزئینی و
۰,۰۰۰	۱۲۵۲۳۹۱	فروشندهگان و سازندگان مصالح ساختمانی
۰,۰۰۰	۸۶۳۷۲۰	فروشندهگان و کرایه دهندگان سیستم های صوتی و تصویری
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	فروشندهگان و تعمیرکاران عینک طبی و آفتابی
۰,۰۰۰	۲۱۵۹۲۹۶	فروشندهگان ورق و پروفیل آلومینیومی و ورق پلی کربناتی
۰,۰۰۰	۱۲۹۵۵۷۷	فروشندهگان و نمایندگی کاشی سرامیک ولوله
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	فروشنده آرد (جزء فروش)
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	... فروشنده پتو و تشک و روتختی و لحاف و
۰,۰۰۰	۱۱۲۲۸۳۵	...فروشنده لوله های فولادی فشارقوی برق و
۰,۰۰۰	۹۹۳۲۷۶	فتر پیچ
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۴۹	فیزیوتراپی
۰,۰۰۰	۱۰۳۶۴۶۱	...فیزیوتراپی، کاردیوگرافی و
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	قاب سازی و قاب فروشی
۰,۰۰۰	۱۱۶۶۰۱۸	قالب ساز و فلز کار و پرسکار جزء
۰,۰۰۰	۱۵۹۷۸۷۹	قالی شوئی
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	قصاب گوشت گاوی، گوساله، شتر، بز
۰,۰۰۰	۷۷۷۳۴۵	قصاب گوشت گوسفندی
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	قفل و کلید ساز اتومبیل و شیشه بالابر
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	قفل و کلید سازان



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری
کرکوند سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	قلمزنی
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۴۹	قهوه خانه
۰,۰۰۰	۶۹۰۹۷۵	قهوه و کاکائو فروش
۰,۰۰۰	۱۱۶۶۰۱۸	کابینت ساز فلزی
۰,۰۰۰	۱۲۵۲۳۹۱	کارخانجات و عمده فروشان آرد
۰,۰۰۰	۱۷۲۷۴۳۷	کارخانه یخسازی و فروشندگان یخ
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	کارگاه آگروز سازی
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	کارگاه بسته بندی نمک و ادویه جات
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	... کارگاه تولید کپسول های گاز خانگی و
۰,۰۰۰	۱۱۲۲۸۲۹	کارگاه تولید مواد لبنی
۰,۰۰۰	۸۶۳۷۲۰	کارگاه تیرچه و بلوک زنی
۰,۰۰۰	۳۸۸۶۵۸۷	... کارگاه جواهر و طلاسازی ، مرصع کاری و
۰,۰۰۰	۱۲۰۹۲۰۵	کارگاه چوب بری
۰,۰۰۰	۱۷۷۰۶۲۲	کارگاه سنگبری ، سنگتراشی و سنگ کوبی
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۴۹	کارگاه صنعتی کوچک
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	کارگاه قالی بافی
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	کارگاه کلاف سازی میل
۰,۰۰۰	۱۴۶۸۳۲۰	... کارگاه میل سازی و لوازم اطاق خواب و
۰,۰۰۰	۱۶۴۱۰۶۵	کارگاه موزائیک سازی
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	کارگاه نجاری
۰,۰۰۰	۱۰۳۶۴۶۱	کارگاهها، نمایشگاهها و مراکز بزرگ فروش میل و صنایع □□□ لثرون و ... ، □□□ ، چوبی
۰,۰۰۰	۸۶۳۷۲۰	کارگاههای تیرچه سازی
۰,۰۰۰	۱۲۰۶۴۴۹	کارگاههای تیرچه و بلوک سازی
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	کارگاههای رویه کوبی و تعمیرات میل و سندلی چوبی
۰,۰۰۰	۱۱۲۲۸۳۵	کارگاههای لینیات سازی
۰,۰۰۰	۷۷۷۳۴۵	کارگاههای ماست بندی
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	کارگاههای نمک کوبی و نمک فروشی
۰,۰۰۰	۱۵۱۱۵۰۷	کارواش
۰,۰۰۰	۱۵۱۱۵۰۷	کاشی فروشی و نمایندگی آنها
۰,۰۰۰	۱۱۲۲۸۳۵	کافه تریا(قهوه،چای،بستنی و...)

مهر و امضا فرمانداری

مهر و امضا استانداری

مهر و امضا شورا

مهر و امضا شهرداری



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری

کرکوند سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	۲۴۶۱۵۹۸	کافه رستوران و سلف سرویس پذیرائی
۰,۰۰۰	۱۴۸۷۱۰۸	کافی نت
۰,۰۰۰	۱۰۳۶۴۶۱	کانال ساز کولر و لوله بخاری
۰,۰۰۰	۱۰۳۶۴۶۱	کانال ساز و کانال کش کولر
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	کتاب فروشی و نوشت افزار
۰,۰۰۰	۹۹۳۲۷۶	کرایه دهندگان وسایل پذیرائی
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۴۹	کرایه لباس عروس سفره عقد
۰,۰۰۰	۱۴۲۵۱۸۳۵	کرایه دهندگان داربست های فلزی
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	... کلاه دوزان و کلاه فروشان از پوست و چرم و
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	کله پزی
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	کلید ساز
۰,۰۰۰	۵۱۸۲۳۱	کیوسک فروش خواروبار
۰,۰۰۰	۲۰۷۳۹۲۲	کاشی و سرامیک سازی و سازندگان و فروشندگان ظروف سفالی ، حوض ، آبنا و نظایر آن
۰,۰۰۰	۴۳۲۸۱۱	گرمايه
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	گل فروشی
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	گل فروشی و فروشندگان درختچه های تزئینی
۰,۰۰۰	۱۵۱۱۵۰۷	لابراتوار و ظهور فیلم
۰,۰۰۰	۱۰۳۶۴۶۱	لاستیک فروشی
۰,۰۰۰	۵۱۸۲۳۱	لحاف دوز و پنبه زن
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	لنت کوبی ترمز و صفحه کلاچ
۰,۰۰۰	۱۰۳۶۴۶۱	لوازم صوت و تصویر
۰,۰۰۰	۱۲۰۹۲۰۵	لوازم یدکی ماشین
۰,۰۰۰	۱۲۰۹۲۰۵	لوازم کادوئی و عتیقه
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	لوله کشی ساختمان
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	لوله کشی گازمنزل و پکیج
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۴۹	ماشین نویسی و خطاطی
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	مجتمع نانوائی چندمنظوره
۰,۰۰۰	۸۶۳۷۲۰	مخابرات (باجه شخصی)
۰,۰۰۰	۹۹۳۲۷۶	مراکز دامپزشکی (کلینیک، مطب و دارخانه)
۰,۰۰۰	۱۰۳۶۴۶۱	مرغ و ماهی فروشی

مهر و امضا فرمانداری

مهر و امضا استانداری

مهر و امضا شورا

مهر و امضا شهرداری



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری

کرکوند سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	۲۱۵۹۲۹۶	مرغداریها و پرورش دهندگان ماکیان
۰,۰۰۰	۱۱۶۶۰۱۸	مطب پزشک متخصص (جراح و غیر جراح)
۰,۰۰۰	۹۵۰۰۹۲	مطب پزشکان عمومی
۰,۰۰۰	۱۱۲۲۸۳۳	مطب دندان پزشکان
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	مکانیک
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	منبت کاران و خراطان و معرق ها و شبکه بر
۰,۰۰۰	۱۰۳۶۴۶۱	موسسات انتشاری ، کتاب فروشی
۰,۰۰۰	۱۵۹۷۸۷۹	موسسات پرورش طیور ، دام ، زنبور عسل، آبزیان، قارچ و موارد مشابه
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	موسسات تبلیغات و آگهی های تجاری
۰,۰۰۰	۱۲۰۹۲۰۵	... موسسات چاپ نقشه اوزالید، زیراکس و
۰,۰۰۰	۱۴۶۸۳۲۰	موسسات حفاری چاه عمیق و نیمه عمیق
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	موسسه فرهنگی هنری
۰,۰۰۰	۷۳۴۱۶۱	مهد کودکها
۰,۰۰۰	۷۷۷۳۴۵	مهر سازان
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	نان خشکه پزی ممتاز
۰,۰۰۰	۱۱۶۶۰۱۸	نان سفید پزی و نان ساندویچ
۰,۰۰۰	۱۲۰۹۲۰۵	نانوائی ماشینی و تنوری (بغیر از بربری و سنگک)
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۴۹	نچار
۰,۰۰۰	۱۲۹۵۵۷۷	نجاری کمد و بوفه ، درب و دکور
۰,۰۰۰	۱۰۳۶۴۶۱	نصب سیستمهای حفاظتی
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	نقاش ساختمان
۰,۰۰۰	۶۴۷۷۸۸	نقاشی اتومبیل
۰,۰۰۰	۱۵۱۱۵۰۷	نقره ساز و نقره فروش و ملیله کار
۰,۰۰۰	۷۷۷۳۴۵	نقشه کشی فرش
۰,۰۰۰	۲۱۵۹۲۹۶	نمایشگاه اتومبیل سبک
۰,۰۰۰	۲۱۵۹۲۹۶	نمایشگاه اتومبیل سنگین
۰,۰۰۰	۱۷۲۷۴۳۷	نمایشگاه و فروشگاههای صنایع چوبی
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۳۸	نمایندگان فروش و فروشگاههای بزرگ لبنیات
۰,۰۰۰	۲۱۵۹۲۹۶	نمایندگی فروش فرآورده های نفتی



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری

کرکوند سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

پسماند	ممتاز	درجه ۴	درجه ۳	درجه ۲	درجه ۱	عنوان
۰,۰۰۰	۱۲۰۹۲۰۵	نمایندگی فروش و لوازم یدکی ماشین آلات سنگین و راهسازی
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۴۹۷	نمایندگی های فروش سرویس خواب
۰,۰۰۰	۶۴۶	نمک کوب و نمک فروش جزء
۰,۰۰۰	۱۶۴۱۰۶۵	وارد کنندگان و عمده فروشان کاغذ و مقوا
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۴۹	وارد و تولید کننده و عمده فروشان پشم و
۰,۰۰۰	۱۰۷۹۶۴۹	واردکننده و عمده فروشان مس، قلع و سرب
۰,۰۰۰	۸۲۰۵۳۱	واشر بری و واشر سازی جزء
۰,۰۰۰	۱۲۹۵۵۷۷	هنرکده آموزش موسیقی



دفترچه بهای خدمات اصناف و پسماند شهرداری
کرکوند سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰۳
تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

ضوابط و مقررات :

عوارض کسب درجه ۲ = ۸۵٪
عوارض کسب درجه ۳ = ۷۰٪
سرپرستی بانکها سالیانه ۴ برابر عوارض نوسازی
بانکها به استثنای بانک توسعه تعاون ۳ برابر عوارض نوسازی
باجه و موسسات اعتباری دارای مجوز از مراجع ذیصلاح قانونی ۲ برابر عوارض نوسازی
(۱) در صورتی که شهروندان مشاغل جدیدی غیر مشاغل ذکر شده تأسیس نمایند عوارض آن براساس مشاغل مشابه شغل جدید محاسبه خواهد شد.

ارزش محاسباتی
شهرداری کرکوند



دفترچه ارزش محاسباتی شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

ضوابط و مقررات



دفترچه ارزش محاسباتی شهرداری کرکوند
سال ۱۴۰۳

شماره دفترچه : ۰۸۲۱۰۰۰۰۰۰۰۳

تاریخ ثبت : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵

عنوان معبر	قیمت معبر	قیمت منطقه بندی
بر بلوار معلم از ابتدای حریم کرکوند تا ابتدای ورودی شهر (جاده مبارکه کرکوند	۲۹۷۰۵	.
بر بلوار امام خمینی(ره) تامیدان فولاد	۸۰۲۰۱	.
بر بلوار آزادگان از میدان فولاد تا انتهای حریم(جاده زرین شهر)	۷۴۲۵۰	.
جاده فولاد از میدان فولاد تا انتهای حریم(فولاد مبارکه)وخیابان امام زاده	۵۳۵۲۷	.
بر خیابان زاینده رود از میدان فولاد تا شهرک صفائییه(اداره هواشناسی)	۲۹۷۰۵	.
بر خیابان شهدا	۴۴۵۵۷	.
بر خیابان حافظ،امیر کبیر،شهید بهشتی،دهخدا،ولیعصر	۳۵۶۴۵	.
بر سایر خیابانهای کرکوند	۲۹۷۰۵	.
سایر کوچه های کرکوند	۲۳۷۶۳	.
خیابانهای سورچه پایین،سیاهبوم،خیر آباد ومحمدیه	۲۶۷۳۳	.
کوچه های سورچه پایین،سیاهبوم،خیر آبادومحمدیه	۱۷۸۲۳	.
خیابانهای سورچه بالا وحسن آباد تنگ بیدکان	۲۰۷۹۳	.
کوچه های سورچه بالا وحسن آباد تنگ بیدکان	۱۴۸۵۰	.
منطقه کارگاهی در محدوده این بلوک	۲۹۷۰۵	.
باغ ومشجر در محدوده این بلوک	۱۶۳۳۵	.
اراضی مزروعی با آب رود خانه	۱۰۹۹۴	.
اراضی مزروعی با آب قنات	۹۵۰۵	.
اراضی مزروعی با آب چاه	۸۰۲۰	.
اراضی بایر وموات وملی در محدوده این بلوک	۲۹۷۱	.
اراضی کارخانه مجتمع فولاد مبارکه	۴۷۰۹۶	.